

314

Nr. 7/1/14.04.2025

ANEXA Nr. 2

(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata:

COTFAS CLAUDIA DANIELA, CNP, având adresa de domiciliu în localitatea Ramna, Nr., Jud. Caras-Severin, județul/sectorul SEVERIN, codul postal e-mail, tel.

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.58 ha, reprezentand cota-parte de 1/2 din 1.16 ha, la prețul de 8660.15(lei)²) optmiasasesutesasezeci lei si cincisprezece bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (²⁾)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (¹⁾)	Suprafața (ha)(¹⁾)		Număr cadastral (²⁾)	Număr de carte funciara (²⁾)	Număr tarla/lot (²⁾)	Număr parcela (²⁾)		
		Suprafata totala (¹⁾)	Cota-parte (⁵⁾)						
Se completează de către vânzător	RAMNA / CARAS- SEVERIN	1.16	1/2 – 0.58 ha	30776	30776	7	154	Teren arabil	ANINI MOARA POPII
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

COTFAS CLAUDIA DANIELA prin MOSOARCA
PAVEL MARIUS
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 14.04.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare