



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 444 din 2024

PROCES-VERBAL
privind derularea procedurii

În temeiul art. 5 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2011 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere:

– cererea depusă de

- a), în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/acționar/asociat unic, CNP/CIF/CUI, identificat/identificată cu (CI/BI) seria nr., eliberat(ă) de, cetățenia, naționalitatea, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă, înregistrată cu nr. /, la Primăria, județul

b)

BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L , promitent-cumpărător, CUI 14386522, identificat/identificată cu (CI/BI) seria nr., eliberat(ă) de, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea TIMIȘOARA, str. EPISCOP AUGUSTIN PACHA nr. 1, bl. , sc. , et. 2, ap. 1, județul/sectorul TIMIȘ, codul poștal , țara ROMANIA, telefon , fax , e-mail , cetățenia, starea civilă, înregistrată cu nr. 59/05.08.2024, la Primăria VĂRĂDIA, județul CARAȘ-SEVERIN;

– oferta de vânzare nr. 59/1/05.08.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei VĂRĂDIA, tarlăua 213, parcela 227/4, categoria de folosință pășune, identificat prin nr. cadastral 35020 și nr. carte funciară 35020, în suprafață de 1.9800 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul CARAȘ-SEVERIN, însoțită de documentele doveditoare prevăzute la art. 5 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare;

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ; Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro

– antecontractul nr. 745 / 03.04.2013, încheiat între MELINA GHEORGHE, în calitate de VÂNZATOR, și BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL, în calitate de CUMPĂRĂTOR, având ca obiect terenul agricol situat în extravilanul localității VĂRĂDIA, tarlăua nr.213, parcela nr. 227/4, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral - și număr carte funciară -, în suprafață de 1.9800 ha, reprezentând cota-parte -, județul CARAȘ-SEVERIN, ce face obiectul Dosarului nr. 1668/273/2023, aflat pe rolul JUDECĂTORIA ORAVIȚA;

– Hotărârea judecătorească nr. ÎNCHEIERE/13.03.2024, pronunțată de Judecătoria ORAVIȚA,

ca urmare a verificării modului de respectare a condițiilor prevăzute de art. 3,4 și art. 9 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul proces-verbal privind derularea procedurii pentru exercitarea dreptului de preempțiune, în vederea pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul VĂRĂDIA.

Director executiv,

ANCIU IA IANCU

Nr.2/1940
Data 09.10.2024



-S-

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro