

244.

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

133/1 15-04 2024
Subsemnății¹⁾ **MOATĂ VERONICA**, - prin mandatar **TOȚA DANIEL**, -, conform procurii speciale autentificate sub nr. 2374/17.11.2023 de către SPN „Ciorică-Maghiaru-Burescu”, în calitate de proprietar în cotă de 1/1, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.67 (ha), la prețul de (*) 66.367,07 (lei) – șaizecișisaseimiitreisuteșazizecișisapteleișisaptebani.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Obser vații
	Orașul/ Comuna /Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadast ral (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafa ța totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Vrani/ Caraș- Severin	2,67 ha	MOATĂ VERONICA 1/1 (2,67 ha)	31752	31752	-	-	arabil	
Observații	Act notarial nr. 2373/17.11.2023 promisiune bilaterală de vânzare-cumpărare încheiat între Moată Veronica și S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L., act emis de notar Burescu Ioana-Alina								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

MOATĂ VERONICA

prin mandatar TOȚA DANIEL

Semnătura

.....
L.S. ✓

Data 15.06.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

255.

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

136/1 15.04.2024
Subsemnatii¹⁾ **MOATĂ VERONICA**, - prin mandatar **TOȚA DANIEL**, -, conform procurii speciale autentificate sub nr. 308/20.02.2024 de către SPN „Ciorică-Maghiaru-Burescu”, în calitate de proprietar în cotă de 1/1, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,01 (ha), la prețul de (*) 25.134,36 (lei) – *douăzecișicincimiiunasutătreizecișipatruleișitreizecișisebani*.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Obser vații
	Orașul/ Comuna /Județul (*)	Suprafață (ha)		Numă r cadast ral (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafa ța totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Vrani/ Caraș- Severin	1,01 ha	MOATĂ VERONICA, 1/1 (1,01 ha)	31748	31748	-	-	arabil	
Observații	Act notarial nr. 307/20.02.2024 promisiune bilaterală de vânzare-cumpărare încheiat între Moată Veronica și S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L., act emis de notar Burescu Ioana-Alina								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MOATĂ VERONICA
prin mandatar TOȚA DANIEL

Semnătura

.....
L.S.

Data 15.09.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

236.

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

134/1 15.04.2024

Subsemnatul¹⁾ **DAȘ TRAIAN-PETRU**, -, prin mandatar **MOATĂ GHEORGHE** având adresa de comunicare în: -, e-mail -, tel. 0741.331911, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1838 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 3.176,42 (lei) - *treimiunasutășaptezecișaseleișipatruzecișidoibani*.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾) (**)	Obs ervaț ii
	Orașul/Com una/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Vrani/Caraș-Severin	din acte 0,2896 ha măsurată 0,1838 ha	1/1 (0,1838 ha)	34613	34613	16	1	arabil	
Observații	Teren neîmprejmuit; Imobil cu poziție incertă datorită lipsei planului parcelar. LOT1. Diferența de teren de 1058 mp (lot2) se regăsește în CFE 34614 UAT Vrani imobilul fiind despărțit de un detaliu liniar.								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, și modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
DAȘ TRAIAN-PETRU
prin
MOATĂ GHEORGHE

Semnătura

.....
L.S.

Data 15.04.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

247
135/1 15.04.2029

Subsemnatul¹⁾ **DAȘ TRAIAN-PETRU**, -, prin mandatar **MOATĂ GHEORGHE** având adresa de comunicare în: -, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1058 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (€) 1.828,43 (lei) - unanimitate a douăzeci și opt lei și patruzeci și trei bani.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință ³⁾ (**)	Obs ervaț ii	
	Orașul/Com una/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Vrani/Caraș-Severin	din acte 0,2896 ha măsurată 0,1058 ha	1/1 (0,1058 ha)	34614	34614	16	1	arabil	
Observații	Teren neîmprejmuit; Imobil cu poziție incertă datorită lipsei planului parcelar. LOT2. Diferența de teren de 1838 mp (lot1) se regăsește în CFE 34613 UAT Vrani imobilul fiind despărțit de un detaliu liniar.								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
DAȘ TRAIAN-PETRU
prin
MOATĂ GHEORGHE

Semnătura

.....

Data 15.04.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.