



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 28 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.2/821 din 19.04.2024

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de JULA GHEORGHE, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *, str. *, nr. *, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, jud. *, telefon *, act de identitate *, seria *, nr. *, eliberat de *, la data de *, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 1/1 din 29.01.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,

se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru ALMAJAN IOAN, în calitate de preemtor - Vecin-, CNP * cu domiciliul/sediul în *, str. *, nr. *, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, jud. *, fax -, telefon -, act de identitate *, seria *, nr. *, eliberat de *, la data de * ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității BERZOVIA, tarlăua 30, parcela 160, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 49434, înscris în cartea funciară nr. 49434 a localității BERZOVIA, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.0100 hectare,
- prețul de vânzare - 1000.00 lei

Director executiv

ZARCUA IOSIF MARIUS

- S -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșita, Piața Republicii nr. 28 ; Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 29 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.2/822 din 19.04.2024

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de AZUTI MARIA / ANGI ANA, CNP */*, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.* / *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.*, telefon */*, act de identitate */*,seria */*, nr */*, eliberat de */*, la data de */*, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 2/1 din 29.01.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru AVENAMAR STELARIA SRL, în calitate de preemtor - Tinerii fermieri-, CUI 44346619 cu domiciliul/sediul în BERZOVIA, str.TIMIȘORII,NR.505, nr.BIROUL 1, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAS-SEVERIN , fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 4113074, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 28.05.2021 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității BERZOVIA, tarlăua 4, parcela 253, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 43552, înscris în cartea funciară nr. 43552 a localității BERZOVIA, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.2800 hectare,
- prețul de vânzare - 6889.00 lei

Director executiv

ZARCULA IOSIF MARIUS

-S -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 36 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.2/823 din 19.04.2024

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de JULA GHEORGHE, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *, str. *, nr. *, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, jud. *, telefon *, act de identitate *, seria *, nr *, eliberat de *, la data de *, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 3/1 din 30.01.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,

se emite

AVIZ FINAL

În vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru ALMĂJAN FLAVIUS-EMILIAN, în calitate de preemtor - Tinerii fermieri-, CNP * cu domiciliul/sediul în *, str. *, nr. *, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, jud. *, fax -, telefon -, act de identitate *, seria *, nr. *, eliberat de *, la data de * ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității BERZOVIA, tarlăua 30, parcela 159, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 49436, înscris în cartea funciară nr. 49436 a localității BERZOVIA, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.1400 hectare,
- prețul de vânzare - 1000.00 lei

Director executiv

ZARCULA IOSIF MARIUS

-S -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 39 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.2/824 din 19.04.2024

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de MERMEZE SILVIA / BRIZU VLAD-ALEXANDRU-FLORIN, CNP */*, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.*, et.*, ap.*, jud.* / *,str.*, nr.*, bl.-, sc.*, et.*, ap.*, jud.*, telefon */*, act de identitate */*, seria */*, nr */*, eliberat de */*, la data de */*, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 4/1 din 30.01.2024 , ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune, se emite

AVIZ FINAL

În vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru AVENAMAR STELARIA S.R.L , în calitate de preemtor - Tinerii fermieri-, CUI 44346619 cu domiciliul/sediul în BERZOVIA, str.TIMIȘORII, nr.505 BIROUL 1, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAȘ-SEVERIN , fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr.4113074, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 28.05.2021 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității BERZOVIA, tarlăua 64, parcela 28, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 50151, înscris în cartea funciară nr. 50151 a localității BERZOVIA, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 3.4700 hectare,
- prețul de vânzare - 89541.00 lei

Director executiv

ZARCU IOSIF MARIUS

- S -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ; Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 40 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.2/825 din 19.04.2024

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de MERMEZE SILVIA / BRIZU VLAD-ALEXANDRU-FLORIN, CNP */*, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.*, et.*, ap.*, jud.* / *,str.*, nr.*, bl.-, sc.*, et.*, ap.*, jud.*, telefon */*, act de identitate */*,seria */*, nr */*, eliberat de */*, la data de */*, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 5/1 din 31.01.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune, se emite

AVIZ FINAL

În vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru AVENAMAR STALARIA S.R.L , în calitate de preemtor - Tinerii fermieri-, CUI 44346619 cu domiciliul/sediul în BERZOVIA, str.TIMIȘORII,NR.505,BIROUL 1, nr.-, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAȘ-SEVERIN , fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 4113074, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAS-SEVERIN, la data de 28.05.2021 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității BERZOVIA, tarlăua 10, parcela 684, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 49677, înscris în cartea funciară nr. 49677 a localității BERZOVIA, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.2800 hectare,
- prețul de vânzare - 7225.00 lei

Director executiv

ZARCULA IOSIF MARIUS

- S -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro