

193

**Anexa nr. 1B**  
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

6/1 13 23 2024



Subsemnatul<sup>1)</sup> CIUCIU ION-CORNEL, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 0,29 ha) asupra terenului înscris în CF 37754 UAT Berliște, prin mandatar TOȚA DANIEL, -, conform procurii notariale autentificate sub nr. 852/03.05.2023 de către BIN „Faur Oana-Maria” din Oravița, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,29 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (\*) 5.737,75 (lei) – *cincimiișaptesutetreizecișișapteleișișaptezecișicincibani*.

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: -

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna /Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Berliște / Caraș- Severin	0,29	1/1 (0,29 ha)	37754	37754	1	39	arabil	SUSARA
Observații	Teren neîmprejmuit; imobil înscris în CF sporadic 33011;								
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**CIUCIU ION-CORNEL**  
prin mandatar  
TOȚA DANIEL

Semnatura

.....  
L.S.

Data 10.08.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

194

**Anexa nr. 1B**  
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**



Subsemnatul<sup>1)</sup> CIUCIU ION-CORNEL, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 0,29 ha) asupra terenului înscris în CF 37620 UAT Berliște, prin mandatar TOȚA DANIEL, -, conform procurii notariale autentificate sub nr. 852/03.05.2023 de către BIN „Faur Oana-Maria” din Oravița, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,29 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (\*) 5.737,75 (lei) – *cincimiișaptesutetreizecișișapteleișișaptezeceșicincibani*.

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: -

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observ ații
	Orașul/ Comuna /Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Berliște / Caraș- Severin	0,29	1/1 (0,29 ha)	37620	37620	12	15	arabil	PESTE IAM
Observații	Teren neîmprejmuit; imobil înscris în CF sporadic 33023;								
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**CIUCIU ION-CORNEL**  
prin mandatar  
TOȚA DANIEL

Semnătura

.....  
L.S.

Data 13.08.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

195

**Anexa nr. 1B**  
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

8/1 13.03.2024



Subsemnatul<sup>1)</sup> CIUCIU ION-CORNEL, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 0,29 ha) asupra terenului înscris în CF 38550 UAT Berliște, prin mandatar TOȚA DANIEL, -, conform procurii notariale autentificate sub nr. 852/03.05.2023 de către BIN „Faur Oana-Maria” din Oravița, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,29 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (\*) 5.737,75 (lei) – *cincimiișaptesutetreizecișișapteleișișaptezecișicincibani*.

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: -

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna /Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Berliște / Caraș-Severin	0,29	1/1 (0,29 ha)	38550	38550	4	34	arabil	LA GRĂDINI VALE
Observații	Teren neîmprejmuit;								
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**CIUCIU ION-CORNEL**  
prin mandatar  
TOȚA DANIEL

Semnătura

.....  
L.S.

Data 13.03.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

196

**Anexa nr. 1B**  
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

9/13.03.2024



Subsemnatul<sup>1)</sup> CIUCIU ION-CORNEL, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 0,07 ha) asupra terenului înscris în CF 38835 UAT Berliște, prin mandatar TOȚA DANIEL, -, conform procurii notariale autentificate sub nr. 852/03.05.2023 de către BIN „Faur Oana-Maria” din Oravița, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,07 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (\*) 1.384,97 (lei) – *unamietreisuteoptzecișipatruleișinouăzecișisaptebani*.

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: -

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoricia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna /Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Berliște / Caraș-Severin	0,07	1/1 (0,07 ha)	38835	38835	2	47	arabil	GRĂDINI COM PANI E
Observații	Teren neîmprejmuit;								
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**CIUCIU ION-CORNEL**  
prin mandatar  
TOȚA DANIEL

Semnatura

.....  
L.S.

Data 15.03.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



194.

**Anexa nr. 1B**  
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

10/11 13.03.2024



Subsemnatul<sup>1)</sup> CIUCIU ION-CORNEL, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 0,4862 ha) asupra terenului înscris în CF 39160 UAT Berliște, prin mandatar TOȚA DANIEL, -, conform procurii notariale autentificate sub nr. 852/03.05.2023 de către BIN „Faur Oana-Maria” din Oravița, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4862 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (\*) 9.619,64 (lei) – nouămiișasesutenouăsprezeceleșișazecișipatrubani.

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: -

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna /Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Berliște / Caraș- Severin	0,4862	1/1 (0,4862 ha)	39160	39160	31	13	arabil	Teren neîmprumut;
Observații	Prislava, diferența de suprafață se află la ID 2978								
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**CIUCIU ION-CORNEL**  
prin mandatar  
TOȚA DANIEL

Semnătura

.....  
L.S.

Data 13.03.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

198

**Anexa nr. 1B**  
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

11/11 13.03.2024



Subsemnatul<sup>1)</sup> CIUCIU ION-CORNEL, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 0,0938 ha) asupra terenului înscris în CF 39161 UAT Berliște, prin mandatar TOȚA DANIEL, -, conform procurii notariale autentificate sub nr. 852/03.05.2023 de către BIN „Faur Oana-Maria” din Oravița, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0938 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (\*) 1.855,87 (lei) – *unamieoptsutecincizecizeșicincileișioptzecișisaptebani*.

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: -

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna /Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Berliște / Caraș- Severin	0,0938	1/1 (0,0938 ha)	39161	39161	31	13	arabil	Teren neîmprajuit;
Observații	Prislava, diferența de suprafață se află la ID 2977								
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**CIUCIU ION-CORNEL**  
prin mandatar  
TOȚA DANIEL

Semnătura

.....  
L.S.

Data 13.05.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

199

**Anexa nr. 1B**  
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

12/13.03.2024



Subsemnatul<sup>1)</sup> CIUCIU ION-CORNEL, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 0,98 ha) asupra terenului înscris în CF 39206 UAT Berliște, prin mandatar TOȚA DANIEL, -, conform procurii notariale autentificate sub nr. 852/03.05.2023 de către BIN „Faur Oana-Maria” din Oravița, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,98 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (\*) 19.389,64 (lei) – nouăsprezecemii treisuteoptzecișinouăleșișazecișipatrului.

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: -

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna /Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Berliște / Caraș- Severin	0,98	1/1 (0,98 ha)	39206	39206	26	37	arabil	LUNCA-RIT
Observații	Teren neîmprejmuit;								
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**CIUCIU ION-CORNEL**  
prin mandatar  
TOȚA DANIEL

Semnătură<sup>®</sup>

.....  
L.S.

Data 13.03.2021

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

200

**Anexa nr. 1B**  
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

13/1 13.03.2024

Subsemnatul<sup>1)</sup> CIUCIU ION-CORNEL, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 1,35 ha) asupra terenului înscris în CF 39248 UAT Berliște, prin mandatar TOȚA DANIEL, -, conform procurii notariale autentificate sub nr. 852/03.05.2023 de către BIN „Faur Oana-Maria” din Oravița, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,35 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (\*) 26.710,22 (lei) – douăzecișișasemișaptesutezeceleșiidouăzecișidoibani.

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: -

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna /Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Berliște / Caraș-Severin	1,35	1/1 (1,35 ha)	39248	39248	31	35	arabil	PRISL AVĂ
Observații	Teren neîmprejmuit;								
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**CIUCIU ION-CORNEL**  
prin mandatar  
TOȚA DANIEL

Semnătur

.....  
L.S.

Data .....13.03.2024.....

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



201

**Anexa nr. 1B**  
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

14/1 13 03 2024



Subsemnatul<sup>1)</sup> CIUCIU ION-CORNEL, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv (ha) asupra terenului înscris în CF 40288 UAT Berliște, prin mandatar TOȚA DANIEL, domiciliat în -, conform procurii notariale autentificate sub nr. 852/03.05.2023 de către BIN „Faur Oana-Maria” din Oravița, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0350 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (\*) 692,49 (lei) – șasesutedouăzecișidoileșipatruzecișinouăbani.

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: -

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna /Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Berliște / Caraș- Severin	0,0350	1/1 (0,0350 ha)	40288	40288	1	124	arabil	GRĂDINI COMPANIE
Observații	Teren neîmprejmuit;								
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**CIUCIU ION-CORNEL**  
prin mandatar  
TOȚA DANIEL

Semnătură

.....  
L.S.

Data 13.03.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

202

**Anexa nr. 1B**  
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

15/11 13.03.2024



Subsemnatul<sup>1)</sup> CIUCIU ION-CORNEL, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 1,03 ha) asupra terenului înscris în CF 40775 UAT Berliște, prin mandatar TOȚA DANIEL, -, conform procurii notariale autentificate sub nr. 852/03.05.2023 de către BIN „Faur Oana-Maria” din Oravița, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,03 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (\*) 20.378,91 (lei) – *douăzeci de mii treisute șaptezeci și opt lei și nouăzeci și unu bani*.

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: -

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna /Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Berliște / Caraș-Severin	1,03	1/1 (1,03 ha)	40775	40775	211	429/14	arabil	VII
Observații	Teren neîmprejmuit;								
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**CIUCIU ION-CORNEL**  
prin mandatar  
TOȚA DANIEL

Semnătura

.....  
L.S.

Data .....13.03.2024.....

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.