

165

Anexa nr. 1B  
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

21.06.2024

Subsemnatul<sup>1)</sup> HERNEA CORNEL-ION, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 1,16 ha) asupra terenului înscris în CF 42313 UAT Berliște, prin mandatar TOȚA DANIEL, -, conform procurii notariale autentificate sub nr. 2504/29.11.2023 de către BIN „Faur Oana-Maria” din Oravița, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,16 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (\*) 23.072,31 (lei) – *douăzecișitreimiișaptezecișidoileitrezecișunubani*.

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: -

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Catego ria de folosin ță <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comu na/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Berliște / Caraș-Severin	1,16	1/1 (1,16 ha)	42313	42313	9	23	arabil	COROAVE RANDUL III
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**HERNEA CORNEL-ION**  
prin mandatar  
TOȚA DANIEL

Semnătura

.....  
L.S.

Data 06.03.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

166

Anexa nr. 1B  
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

311.0603.2024  
Subsemnatul<sup>1)</sup> **BABEȚI CORIOLAN-CORNEL**, -, e-mail -, tel. -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 6,20 ha) asupra terenului înscris în CF 41990 UAT Berliște, prin mandatar TOȚA DANIEL, domiciliat -, conform procurii notariale autentificate sub nr. - de către -, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 6,20 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (\*) 133.906,55 (lei) – (osutătreizecișitreimiinouășuteșaseleișicincizecișicincibani).

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.  
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Catego- ria de folosinț ă <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comu- na/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Berliște / Caraș-Severin	6,20	1/1 (6,20 ha)	41990	41990	201	657/51	arabil	IBRILONT
Observații	Teren neîmprejmuit;								
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**BABEȚI CORIOLAN-CORNEL**  
prin mandatar  
TOȚA DANIEL

Semnătura

.....  
L.S. 

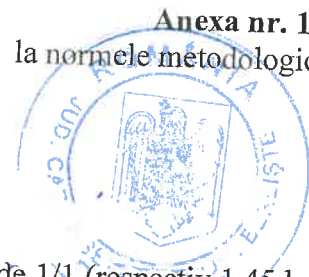
Data 06.09.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

167

Anexa nr. 1B  
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

4/1 06.03.2024

Subsemnatul<sup>1)</sup> **BABEȚI CORIOLAN-CORNEL**, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 1,45 ha) asupra terenului înscris în CF 42084 UAT Berliște, prin mandatar **TOȚA DANIEL**, domiciliat în -, conform procurii notariale autentificate sub nr. 1901/25.09.2023 de către SPN „Ciorică-Maghiaru-Burescu” din Timisoara, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,45 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (\*) 31.316.85 (lei) – (treizecișiumiitreisuteșaisprezeceleșioptzecișicincibani).

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.  
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori ria de folosinț ă <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comu na/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Berliște / Caraș-Severin	1,45	1/1 (1,45 ha)	42052	42052	201	633/35	arabil	IBRILONT
Observații	Teren neîmprejmuit;								
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU 

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**BABEȚI CORIOLAN-CORNEL**  
prin mandatar  
TOȚA DANIEL

Semnătura

.....  
L.S.

Data 06.03.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

168

Anexa nr. 1B  
la normele metodologice- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

5/1 08.03.2024

Subsemnatul<sup>1)</sup> **BABEȚI CORIOLAN-CORNEL**, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 1,55 ha) asupra terenului înscris în CF 42084 UAT Berliște, prin mandatar **TOȚA DANIEL**, domiciliat în -, conform procurii notariale autentificate sub nr. - de către -, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,55 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (\*) 33.476,64 (lei) – (treizecișitremiiipatrusuteșaptezecișișaseleșișizecișipatrubani).

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.  
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Catego ria de folosi nță <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comu na/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Berliște / Caraș-Severin	1,55	1/1 (1,55 ha)	42084	42084	201	657/35	arabil	IBRILONT
Observații	Teren neîmprejmuit;								
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**BABEȚI CORIOLAN-CORNEL**  
prin mandatar  
TOȚA DANIEL

Semnătura

.....  
L.S.

Data 06.03.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.