

135

**Anexa nr. 1B**  
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

126/1 26 02 2024

Subsemnatul<sup>1)</sup> **MÂNDRU OCTAVIAN**, -, având adresa de comunicare în: -, e-mail -, tel. -, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1273 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 1.824,60 (lei) – *unamieoptsutedouăzecișipatruleișișaizecidedebani*

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.  
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obse rvații
	Orașul/Com una/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Vrani/Caraș- Severin	0,1273 ha	1/1 (0,1273 ha)	34608	34608	18	8	arabil	lot 2
Observații/ Referințe	Teren neîmprejmuit; Diferența de teren de 1623 mp se regăsește în CF 34607 UAT Vrani imobilul fiind despărțit de un detaliu liniar.								
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**MÂNDRU OCTAVIAN**  
prin  
**TOȚA DANIEL**

Semnătura

.....  
L.S.

Data 26.02.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

136

**Anexa nr. 1B**  
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

127/1 26.02.2024

Subsemnatul<sup>1)</sup> **MÂNDRU OCTAVIAN**, -, codul poștal -, e-mail -, tel. -, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5735 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 8.220,02 (lei) – *optmiidouășutedouăzecileișidoibani*

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.  
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obse rvații
	Orașul/Com una/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Vrani/Caraș- Severin	0,5735 ha	1/1 (0,5735 ha)	34604	34604	37	28	arabil	nu sunt
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**MÂNDRU OCTAVIAN**  
prin  
**TOȚA DANIEL**

Semnătura

.....  
L.S.

Data 26.02.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

137

**Anexa nr. 1B**  
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

128/126.02.2024

Subsemnatul<sup>1)</sup> **MÂNDRU OCTAVIAN**, -, având adresa de comunicare în: -, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1430 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 2.049,63 (lei) – douămii patruzeci și nouă lei și șaisăzeci și trei lei

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.  
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obse rvații
	Orașul/Com una/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Vrani/Caraș- Severin	0,1430 ha	1/1 (0,1430 ha)	34606	34606	52A	3	arabil	nu sunt
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**MÂNDRU OCTAVIAN**  
prin  
**TOȚA DANIEL**

Semnătura

.....  
L.S.

Data 26.02.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

138

**Anexa nr. 1B**  
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

129/1 26.02.2024

Subsemnatul<sup>1)</sup> **MÂNDRU OCTAVIAN**, -, e-mail -, tel. -, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,7968 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 11.420,60 (lei) – *unusprezecemiipatrusutedouăzecileșișaicibani*

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosinț ă <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Com una/Județul (*)	Suprafață (ha)		Numă r cadast ral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Vrani/Caraș-Severin	0,7968 ha	1/1 (0,7968 ha)	34612	34612	73	56	arabil	Imobil traversat de limita UAT Vrani și UAT Vărădia
Observații	Teren neîmprejmuit; Imobil neîmprejmuit. Imobil cu poziție incertă datorită lipsei planului parcelar.								
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**MÂNDRU OCTAVIAN**  
prin  
**TOȚA DANIEL**

Semnătura

.....  
L.S.

Data 26.02.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



139

**Anexa nr. 1B**  
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

130/1 26.02.2024  
Subsemnatul<sup>1)</sup> **MÂNDRU OCTAVIAN**, -, având adresa de comunicare în: -, codul poștal -, e-mail -, tel. -, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5890 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 8.442,18 (lei) – *optmii patrusute patruzeci și doile și opt spre cece bani*

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.  
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obse rvații
	Orașul/Com una/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Vrani/Caraș-Severin	0,5890 ha	1/1 (0,5890 ha)	34603	34603	27	24	arabil	nu sunt
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**MANDRU OCTAVIAN**  
prin  
**TOȚA DANIEL**

Semnatura

.....  
L.S.

Data 26.02.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

140

**Anexa nr. 1B**  
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul<sup>1)</sup> **MÂNDRU OCTAVIAN**, -, având adresa de comunicare în: -, e-mail -, tel. -, vânzând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1623 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 2.326,26 (lei) – *douămiiitreisutedouăzecișișaseleșiidouăzecișișasebani*

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obse rvații
	Orașul/Com una/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Vrani/Caraș-Severin	0,1623 ha	1/1 (0,1623 ha)	34607	34607	18	8	arabil	lot 1
Observații/ Referințe	Teren neîmprejmuit; Imobil neîmprejmuit. Imobil cu poziție incertă datorită lipsei planului parcelar. Diferența de teren de 1273 mp se regăsește în CF 34608 UAT Vrani (lot 2) imobilul fiind despărțit de un detaliu liniar.								
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**MÂNDRU OCTAVIAN**  
prin  
**TOȚA DANIEL**

Semnătură

.....  
L.S.

Data 26.2.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.