

65.

13/1 7.02.2024

ROMANIA ANEXA Nr.2  
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VANZARE TEREN



Subsemnatul:

BRIZU VLAD-ALEXANDRU-FLORIN, [REDACTED]

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.15 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.15 ha, la pretul de 3690.82(lei)<sup>2)</sup> treimiisasesutenouazeci lei si optzecisidoi bani.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

teren grevat de sarcini - ipoteca legala SC Avenamar Stelaria SRL ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>(*)</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	BERZOVI A/ CARAS- SEVERIN	0.15	1/1 - 0.15 ha	44471	44471	5	309	Teren arabil	ILA GRADINI
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

BRIZU VLAD-ALEXANDRU-FLORIN prin MEMA  
ELENA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 07.02.2024

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare

66

14/1

7.02.2024.

ANEXA Nr.2

(Anexa 1B la Normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata:

ALBU ANA,

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.14 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.14 ha, la pretul de 3443.44 (lei)<sup>2)</sup> treimiipatrusutepatruzecisitrei lei si patruzecisipatru bani.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

IPOTECA LEGALA SC AVENAMAR STELARIA ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>(*)</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte ( <sup>5)</sup> )						
Se completează de către vânzător	BERZOVI A/ CARAS- SEVERIN	0.14	1/1 - 0.14 ha	44409	44409	5	294	Teren arabil	ILA GRADINI
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

ALBU ANA prin STANCA MARIA  
(numele si prenumele in clar)

Semnat de ALBU ANA

Data 07.02.2024

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare