

11/1 05.02.2024

ROMANIA
ANEXA Nr.2
(Anexa 1B la normele metodologice)

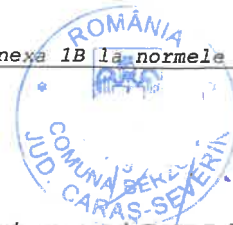
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata:

JULA ELENA,

54.



Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.07 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.07 ha, la pretul de 1000(lei)²) unamii lei si zero bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

PROCURA NR. 1068.27.06.2018 ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ⁴⁾		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	BERZOVI A/ CARAS- SEVERIN	0.07	1/1 - 0.07 ha	49509	49509	30	12	Livezi de pomi, pepiniere pomicole, arbusti fructiferi	PRISACA
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

JULA ELENA prin ALMAJAN IOAN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 05.02.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare

42/1

05.02.2024

55.



ANEXA Nr.2
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), MERMEZE SILVIA, [redacted]
[redacted] si BRIZU VLAD-ALEXANDRU-FLORIN [redacted]
[redacted]
[redacted] cota parte de 1/2 si 1/2, total de 1,14 ha [redacted]

Condițiile de vânzare sunt următoarele:
TEREN GREVAT DE SARCINI – IPOTECA LEGALA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoriza de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ^(*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte ⁽⁵⁾						
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS- SEVERIN	0,28	1/2 – 0,14 ha 1/2 - 0,14 ha	49684	49684	10	691	Teren arabil	
Verificat primaric ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificările și completările ulterioare.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

*5) Cota-parte din suprafața se exprima în fracție și în hectare.

(*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MERMEZE SILVIA si BRIZU VLAD-ALEXANDRU-FLORIN prin STANCA MARIA-MIHAELA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.
Data 05.02.2024

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.