

36.

3/1 30.01.2024.

(Anexa 1 la Metodologia ANEXA Nr.2 metode metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul:

JULA GHEORGHE, [REDACTED]

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.14 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.14 ha, la pretul de 1000(lei)<sup>2)</sup> unamii lei si zero bani.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

PROCURA 1070/27.06.2018 ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>4)</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcela (**)
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	BERZOVI A/ CARAS- SEVERIN	0.14	1/1 - 0.14 ha	49436	49436	30	159	Livezi de pomi, pepiniere pomicole, arbusti fructiferi	PRISACA
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

JULA GHEORGHE prin ALMAJAN IOAN  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 30.01.2024

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare