

primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x
------------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ALMĂJAN NICOLETA, ALMĂJAN LAVINIA, ALMĂJAN SEBASTIAN-NICUȘOR,
ALMĂJAN MIOARA-ANA
 prin
TOȚA DANIEL

Semnătura

.....

L.S.

Data 22.01.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

15.

Anexa nr. 1B
la normele metodologice



- Model -
- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

18/1 22.01.2024

Subsemnata¹⁾ **ALMĂJAN NICOLETA**, -, co-proprietar în cotă de 4/8 (respectiv 0,29 ha), **ALMĂJAN LAVINIA**, -, co-proprietar în cotă de 13/64 (respectiv 0,1178 ha), **ALMĂJAN SEBASTIAN-NICUȘOR**, -, co-proprietar în cotă de 13/64 (respectiv 0,1178 ha) și **ALMĂJAN MIOARA-ANA**, -, co-proprietar în cotă de 3/32 (respectiv 0,0543 ha), vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,58 (ha), reprezentând cotă-parte 1/1, la prețul de (*) 11.465,42 (lei) – *unusprezecemiipatrusuteșazecișicincileișipatruzecișidoibani*.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință ³⁾ (**)	Obs erva ții	
	Orașul/C omuna/J udețul (*)	Suprafață (ha)		Numă r cadast ral (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafa ța totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completeaz ă de către vânzător.	Vrani/Ca raș- Severin	0,5800	Almăjan Nicoleta 4/8 (0,29 ha)	31127	31127	200	213/22	arabil	
			Almăjan Lavinia 13/64 (0,1178 ha)						
			Almăjan Sebastian- Nicușor 13/64 (0,1178 ha)						
			Almăjan Mioara-Ana 3/32 (0,0543 ha)						
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ALMĂJAN NICOLETA, ALMĂJAN LAVINIA, ALMĂJAN SEBASTIAN-NICUȘOR,
ALMĂJAN MIOARA-ANA
prin
TOȚA DANIEL

Semnătura -

.....
L.S.

Data 22.01.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

16.

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

11/9/22 21.2024



Subsemnata¹⁾ **ALMĂJAN NICOLETA**, -, co-proprietar în cotă de 4/8 (respectiv 0,58 ha), **ALMĂJAN LAVINIA**, -, co-proprietar în cotă de 13/64 (respectiv 0,2356 ha), **ALMĂJAN SEBASTIAN-NICUȘOR**, -, co-proprietar în cotă de 13/64 (respectiv 0,2356 ha) și **ALMĂJAN MIOARA-ANA**, -, co-proprietar în cotă de 3/32 (respectiv 0,1087 ha), vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,16 (ha), reprezentând cotă-parte 1/1, la prețul de (*) 22.930,83 (lei) – douăzecișidouămii nouăsutetrezecile și optzecișitreibani

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință ³⁾ (**)	Obs erva ții	
	Orașul/C omuna/J udețul (*)	Suprafață (ha)		Numă r cadast ral (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafa ța totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completeaz ă de către vânzător.	Vrani/Ca raș- Severin	1,1600	Almăjan Nicoleta 4/8 (0,58 ha)	30437	30437	29	10; 11	arabil	
			Almăjan Lavinia 13/64 (0,2356 ha)						
			Almăjan Sebastian- Nicușor 13/64 (0,2356 ha)						
			Almăjan Mioara-Ana 3/32 (0,1087 ha)						
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ALMĂJAN NICOLETA, ALMĂJAN LAVINIA, ALMĂJAN SEBASTIAN-NICUȘOR,
ALMĂJAN MIOARA-ANA
prin
TOȚA DANIEL

Semnătura

.....
L.S.
Data 22.01.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

17.

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

20/1 22.01.2024



Subsemnatul¹⁾ **TUDOR CONSTANTIN-VIOREL**, -, prin mandatar **TOȚA DANIEL**-, conform procurii speciale autentificate sub nr. 824/10.05.2023 de către BIN „Cahniță Cornelia Elena”, în calitate de proprietar în cotă de 1/1, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6724 (ha), la prețul de (*) 13.233,48 (lei) – treisprezecemiidouăsutetreizecișitreileșipatruzecișioptbani.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Obser vații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Numă r cadast ral (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafa ța totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completeaz ă de către vânzător.	Vrani/ Caraș- Severin	0,6724 ha	Tudor Constantin-Viorel 1/1 (0,6724 ha)	34605	34605	6	7	arabil	
Observatii	Teren neîmprejmuit. Imobil neîmprejmuit. Imobil cu poziție incertă datorită lipsei planului parcelar								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
TUDOR CONSTANTIN-VIOREL
prin mandatar TOȚA DANIEL
Semnă'

.....

Data 22.01.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

18

Anexa nr. 1B
la normele metodologice



- Model -
- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
NR 1214/22.01.2024

Subsemnata¹⁾ **HURBENCA ALEXANDRINA-GEORGETA**, -, conform procurii speciale autentificate sub nr. 1581/19.07.2017 de către BIN „Cahniță Cornelia Elena”, în calitate de proprietar în cotă de 1/1, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,7540 (ha), la prețul de (*) 25.114 (lei) – douăzecișicincimiileiunasutăpatrusprezecebani.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Obser vații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Numă r cadast ral (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafa ța totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Vrani/ Caraș- Severin	2,7540 ha	Hurbenca Alexandrina- Georgeta 1/1 (2,7540 ha)	34053	34053	32	3228	arabil	
Observații	Teren neîmprejmuit. Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă din lipsa planului parcelar.								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
HURBENCA ALEXANDRINA-GEORGETA
prin mandatar TOTU DANIEL
Semnătură:-

.....

Data 22.01.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (***) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

19.

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

122/1 22.01.2024

Subsemnatul¹⁾ **DAȘ TRAIAN-PETRU**, -, prin mandatar **MOATA GHEORGHE** ivând adresa de comunicare în: -, e-mail -, tel. -, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,16 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 20.047,06 (lei) - *douăzeciimi patruzeci și șapte lei și șase bani.*

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾) (**)	Obs ervaț ii
	Orașul/Com una/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Vrani/Caraș-Severin	1,16 ha	1/1 (1,16 ha)	32609	32609	224	199/3	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU


³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
DAȘ TRAIAN-PETRU
prin
MOATĂ GHEORGHE

 Semnătura

Data 22.01.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. ✓

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

20.

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR 123/11 - 22.01.2024

Subsemnatul¹⁾ **DAȘ TRAIAN-PETRU**, -, prin mandatar **MOATĂ GHEORGHE** având adresa de comunicare în: -, e-mail -, tel. -, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4320 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 7.465,80 (lei) - șaptemii patrusuteșaziceșicincileși optzecibani.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Obs erwa ții
	Orașul/Com una/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Vrani/Caraș-Severin	0,4320 ha	1/1 (0,4320 ha)	30327	30327	55	16	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
DAȘ TRAIAN-PETRU
prin
MOATĂ GHEORGHE

Semnăt:

.....



Data 22.01.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

21

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

12/11 22.01.2024

Subsemnatul¹⁾ **DAȘ TRAIAN-PETRU**, -, prin mandatar **MOATĂ GHEORGHE** având adresa de comunicare în: -, e-mail -, tel. -, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,58 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 10.023,53 (lei) - zecemiidouăzecișitreileișicincizecișitreibani.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾) (**)	Obs ervaț ii
	Orașul/Com una/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Vrani/Caraș-Severin	0,58 ha	1/1 (0,58 ha)	31622	31622	202	208/11	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
DAȘ TRAIAN-PETRU
prin
MOATĂ GHEORGHE

/ Semnatura

.....
L.S.

Data 22.01.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.