



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 733 din 2023

AVIZ NEGATIV

Nr.2/14 din 04/01/2024

În temeiul art. 10 alin.(3) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de MURĂRAȘU CODRUȚA-DOINA, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.*, jud.* , telefon *, act de identitate *,seria * , nr *, eliberat de *, la data de *, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr.3 din 10/10/2023, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege, sau constatat următoarele:

în fapt documentația depusă nu conține extrasul de plan cadastral de carte funciară, extrasul CF nu este actualizat, fiind imposibilă determinarea vecinătății terenurilor în drept art.10, alin.3

se emite

AVIZ NEGATIV

încheierii contractului de vânzare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru ZF REAL ESTATE SRL, în calitate de preemtor - Vecin-, CUI 20687694 avand domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.PIAȚA FERDINAND, nr.6, CAM.1, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAȘ-SEVERIN , telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 2663490, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 14/11/2012 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității TICVANIU MARE, în suprafața de 0.0548(ha), reprezentand cota-parte 1/1, categorie de folosința - arabil , tarlăua nr 94, parcela nr. 9-Lot 2, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 36923, înscris în cartea funciară nr. 36923 a unitatii administrativ-teritoriale TICVANIU MARE, făcută de ZF REAL ESTATE SRL.

Prezentul aviz poate fi contestat în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare. în următoarele condiții:

Director executiv

ZARCULA IOSIF MARIUS



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ; Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 734 din 2023

AVIZ NEGATIV

Nr.2/15 din 04/01/2024

În temeiul art. 10 alin.(3) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de MURĂRAȘU CODRUȚA-DOINA, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.*, jud.*, telefon *, act de identitate *,seria *, nr *, eliberat de *, la data de *, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr.4 din 10/10/2023, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege, sau constatat următoarele:

in fapt documentația depusă nu conține extrasul de plan cadastral de carte funciară, extrasul CF nu este actualizat, fiind imposibilă determinarea vecinătății terenurilor in drept art.10, alin.3

se emite

AVIZ NEGATIV

încheierii contractului de vânzare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru ZF REAL ESTATE SRL, în calitate de preemtor - Vecin-, CUI 20687694 avand domiciliul/sediul în ORAVITA, str.PIAȚA FERDINAND, nr.6, CAM.1, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAȘ-SEVERIN, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 2663490, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 14/11/2012 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității TICVANIU MARE, in suprafata de 0.3900(ha),reprezentand cota-parte 1/1, categorie de folosinta - arabil, tarlăua nr 1, parcela nr. 11, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 36924, înscris în cartea funciară nr. 36924 a unitatii administrativ-teritoriale TICVANIU MARE, făcută de ZF REAL ESTATE SRL.

Prezentul aviz poate fi contestat in conditiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificarile si completările ulterioare. în următoarele condiții:

Director executiv

ZARCUA IOSIF MARIUS



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 736 din 2023

AVIZ NEGATIV

Nr.2/16 din 04/01/2024

În temeiul art. 10 alin.(3) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de MURĂRAȘU CODRUȚA-DOINA, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc.*,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.*, jud.* , telefon *, act de identitate *,seria * , nr *, eliberat de *, la data de *, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr.6 din 10/10/2023 , ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege, sau constatat următoarele:

in fapt documentația depusă nu conține extrasul de plan cadastral de carte funciară, extrasul CF nu este actualizat, fiind imposibilă determinarea vecinătății terenurilor in drept art.10, alin.3

se emite

AVIZ NEGATIV

încheierii contractului de vânzare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru ZF REAL ESTATE SRL, în calitate de preemtor - Vecin-, CUI 20687694 avand domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.PIAȚA FERDINAND, nr.6 CAM.1, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAȘ-SEVERIN, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 2663490, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 14/11/2012 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității TICVANIU MARE, in suprafata de 0.8052(ha),reprezentand cota-parte 1/1, categorie de folosinta - arabil , tarlăua nr 94, parcela nr. 9-Lot 1, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 36926, înscris în cartea funciară nr. 36926 a unitatii administrativ-teritoriale TICVANIU MARE, făcută de ZF REAL ESTATE SRL.

Prezentul aviz poate fi contestat in conditiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificarile si completările ulterioare. în următoarele condiții:

Director executiv

ZARCULA IOSIF MARIUS



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 739 din 2023

AVIZ NEGATIV

Nr.2/17 din 04/01/2024

În temeiul art. 10 alin.(3) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de MURĂRAȘU CODRUȚA-DOINA, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.*, jud.* , telefon *, act de identitate *,seria * , nr *, eliberat de *, la data de *, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr.9 din 10/10/2023, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege, sau constatată următoarele:

în fapt documentația depusă nu conține extrasul de plan cadastral de carte funciară, extrasul CF nu este actualizat, fiind imposibilă determinarea vecinătății terenurilor în drept art.10, alin.3

se emite

AVIZ NEGATIV

încheierii contractului de vânzare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru ZF REAL ESTATE SRL, în calitate de preemtor - Vecin-, CUI 20687694 având domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.PIAȚA FERDINAND, nr.6, CAM.1, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAȘ-SEVERIN , telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 2663490, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 14/11/2012 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității TICVANIU MARE, în suprafața de 0.8600(ha), reprezentând cota-parte 1/1, categorie de folosință - arabil , tarlăua nr 93, parcela nr. 82, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 36929, înscris în cartea funciară nr. 36929 a unității administrativ-teritoriale TICVANIU MARE, făcută de ZF REAL ESTATE SRL,

Prezentul aviz poate fi contestat în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare. în următoarele condiții:

Director executiv

ZARCULA IOSIF MARIUS



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 741 din 2023

AVIZ NEGATIV

Nr.2/18 din 04/01/2024

În temeiul art. 10 alin.(3) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de MURĂRAȘU CODRUȚA-DOINA, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.*, jud.* , telefon *, act de identitate *,seria * , nr *, eliberat de *, la data de *, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr.11 din 10/10/2023, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege, sau constatat următoarele:

in fapt documentația depusă nu conține extrasul de plan cadastral de carte funciară, extrasul CF nu este actualizat, fiind imposibilă determinarea vecinătății terenurilor in drept art.10, alin.3

se emite

AVIZ NEGATIV

încheierii contractului de vânzare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru ZF REAL ESTATE SRL, în calitate de preemtor - Vecin-, CUI 20687694 avand domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.PIAȚA FERDINAND, nr.6, CAM.1, bl.-, sc.-, et.-, ap.- , jud.CARAȘ-SEVERIN , telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 2663490, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe lângă Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 14/11/2012 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității TICVANIU MARE, in suprafata de 0.5800(ha),reprezentand cota-parte 1/1, categorie de folosinta - fanete , tarlaua nr 7A, parcela nr. 201/1, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 36931, înscris în cartea funciară nr. 36931 a unitatii administrativ-teritoriale TICVANIU MARE, făcută de ZF REAL ESTATE SRL.

Prezentul aviz poate fi contestat in conditiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificarile si completările ulterioare. în următoarele condiții:

Director executiv

ZARCUA IOSIF MARIUS



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro