



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 830 din 2023

AVIZ FINAL

Nr.2/151 din 25.01.2024

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de LUCA AUREL CORIOLAN, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.* , telefon *, act de identitate *,seria * , nr *, eliberat de *, la data de *, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 55/1 din 02.11.2023, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru AVENAMAR STELARIA SRL, în calitate de preemptor - Tinerii fermieri-, CUI 44346619 cu domiciliul/sediul în BERZOVIA, str.TIMIȘORII, nr.505 BIROUL1, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAȘ-SEVERIN , fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 4113074, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 28.05.2021 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității BERZOVIA, tarlăua 93, parcela 3, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 47860, înscris în cartea funciară nr. 47860 a localității BERZOVIA, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 4.0000 hectare,
- prețul de vânzare - 98492.00 lei

Director executiv

ZARCUŁA IOSIF MARIUS

- 5 -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 831 din 2023

AVIZ FINAL

Nr.2/152 din 25.01.2024

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de LUCA DATES/ LUCA ELENA, CNP **/, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.*/ *,str.*, nr.-, bl.*, sc.*, et.-, ap.*, jud.*, telefon **/, act de identitate **/,seria **/, nr **/,eliberat de **/,la data de **/, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 56/1 din 02.11.2023, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru AVENAMAR STELARIA SRL, în calitate de preemtor - Tinerii fermieri-, CUI 44346619 cu domiciliul/sediul în BERZOVIA, str.TIMIȘORII, nr.505 BIROUL1, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAȘ-SEVERIN , fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 4113074, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 28.05.2021 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității BERZOVIA, tarlăua 93, parcela 2, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 47824, înscris în cartea funciară nr. 47824 a localității BERZOVIA, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 4.0000 hectare,
- prețul de vânzare - 98492.00 lei

Director executiv

ZARCUA IOSIF MARIUS

-S -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 832 din 2023

AVIZ FINAL

Nr.2/153 din 25.01.2024

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de OGÂRLACI VASILE, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.-, telefon *, act de identitate *,seria *, nr *, eliberat de *, la data de *, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 57/1 din 02.11.2023, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru AVENAMAR STELARIA SRL, în calitate de preemptor - Tinerii fermieri-, CUI 44346619 cu domiciliul/sediul în BERZOVIA, str.TIMIȘORII, nr.505 BIROUL1, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 4113074, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 28.05.2021 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității BERZOVIA, tarlăua 16, parcela 1, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 50523, înscris în cartea funciară nr. 50523 a localității BERZOVIA, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 2.8500 hectare,
- prețul de vânzare - 74146.50 lei

Director executiv

ZARCULA IOSIF MARIUS

- S -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ; Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro