

836

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

107/1 13 11.2020

Subsemnata¹⁾ **ALMĂJAN NICOLETA, -, ALMĂJAN LAVINIA, -, ALMĂJAN SEBASTIAN-NICUȘOR, - și ALMĂJAN MIOARA-ANA, -**, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,58 (ha), reprezentând cotă-parte 1/1, la prețul de (*) 11.465,42 (lei) – unu sprezeci mi patru sute șaiszeci și cincisprezece și patruzeci și doi bani

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Obs erva ții
	Orașul/C omuna/J udețul (*)	Suprafață (ha)		Numă r cadastr al (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafa ța totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Vrani/Ca raș- Severin	0,58	Almăjan Nicoleta 4/8 (0,29 ha)	31306	31306	214	484/17	arabil	
			Almăjan Lavinia 13/64 (0,1178 ha)						
			Almăjan Sebastian- Nicușor 13/64 (0,1178 ha)						
			Almăjan Mioara-Ana 3/32 (0,0543 ha)						
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
**ALMĂJAN NICOLETA, ALMĂJAN LAVINIA, ALMĂJAN SEBASTIAN-NICUȘOR,
ALMĂJAN MIOARA-ANA**
prin
TOȚA DANIEL

Semnătura

.....
Data 13.11.2023

.....
L.S.

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

837

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

108/1 13.11.2023

Subsemnata¹⁾ **ALMĂJAN NICOLETA**, -, co-proprietar în cotă de 4/8 (respectiv 0,06735 ha), **ALMĂJAN LAVINIA**, - co-proprietar în cotă de 13/64 (respectiv 0,02736 ha), **ALMĂJAN SEBASTIAN-NICUȘOR**, - co-proprietar în cotă de 13/64 (respectiv 0,02736 ha) și **ALMĂJAN MIOARA-ANA**, - co-proprietar în cotă de 3/32 (respectiv 0,01262 ha), vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1347 (ha), reprezentând cotă-parte 1/1, la prețul de (*) 2.662,74 (lei) – douămiișasesuteșazecișidoileșișaptezecișipatrubani

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Obs erva ții
	Orașul/C omuna/J udețul (*)	Suprafață (ha)		Numă r cadast ral (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafa ța totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completeaz ă de către vânzător.	Vrani/Ca raș- Severin	0,1347	Almăjan Nicoleta 4/8 (0,06735 ha) Almăjan Lavinia 13/64 (0,02736 ha) Almăjan Sebastian- Nicușor 13/64 (0,02736 ha) Almăjan Mioara-Ana 3/32 (0,01262 ha)	31079	31079	217	491/35	arabil	
Observatii	Diferența de teren de 3835 mp-lot 1 se regăsește în CFE 31080 UAT Vrani și diferența de 617 mp-lot 3 se regăsește în CFE 31067 UAT Vrani, imobilul fiind despărțit de un detaliu liniar								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.


⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
**ALMĂJAN NICOLETA, ALMĂJAN LAVINIA, ALMĂJAN SEBASTIAN-NICUȘOR,
ALMĂJAN MIOARA-ANA**
prin
TOTA DANIEL

Semnătura

.....
L.S. 

Data 13.11.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

838

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

109/1 13.11.2023
Subsemnata¹⁾ **ALMĂJAN NICOLEȚA**, -, co-proprietar în cotă de 4/8 (respectiv 0,19175 ha), **ALMĂJAN LAVINIA**, -, co-proprietar în cotă de 13/64 (respectiv 0,07789 ha), **ALMĂJAN SEBASTIAN-NICUȘOR**, -, co-proprietar în cotă de 13/64 (respectiv 0,07789 ha) și **ALMĂJAN MIOARA-ANA**, -, co-proprietar în cotă de 3/32 (respectiv 0,03595 ha), vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3835 (ha), reprezentând cotă-parte 1/1, la prețul de (*) 7.581,01 (lei) – șaptemiicincisuteoptzecișiumuleișizerounubani

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință ³⁾ (**)	Obs erva ții	
	Orașul/C omuna/J udețul (*)	Suprafață (ha)		Numă r cadast ral (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafa ța totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completeaz ă de către vânzător.	Vrani/Ca raș- Severin	0,3835	Almăjan Nicoleta 4/8 (0,19175 ha) Almăjan Lavinia 13/64 (0,07789 ha) Almăjan Sebastian- Nicușor 13/64 (0,07789 ha) Almăjan Mioara-Ana 3/32 (0,03595 ha)	31080	31080	217	491/35	arabil	
Observatii	Diferența de teren de 1347 mp-lot 2 se regăsește în CFE 31079 UAT Vrani și diferența de 617 mp-lot 3 se regăsește în CFE 31067 UAT Vrani, imobilul fiind despărțit de un detaliu liniar								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
**ALMĂJAN NICOLETA, ALMĂJAN LAVINIA, ALMĂJAN SEBASTIAN-NICUȘOR,
ALMĂJAN MIOARA-ANA**
prin
TOȚA DANIEL

Semnătura

Data 13.11.2023

.....
L. ...

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

839

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

110/1 13.11.2023

Subsemnata¹⁾ **ALMĂJAN NICOLETA**, -, co-proprietar în cotă de 4/8 (respectiv 0,03085 ha), **ALMĂJAN LAVINIA**, -, co-proprietar în cotă de 13/64 (respectiv 0,01253 ha), **ALMĂJAN SEBASTIAN-NICUȘOR**, -, co-proprietar în cotă de 13/64 (respectiv 0,01253 ha) și **ALMĂJAN MIOARA-ANA**, -, co-proprietar în cotă de 3/32 (respectiv 0,00578 ha), vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0617 (ha), reprezentând cotă-parte 1/1, la prețul de (*) 1.219,68 (lei) – unamiedouășutenouășprezeceleișișiazecișioptbani

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Obs erva ții
	Orașul/C omuna/J udețul (*)	Suprafață (ha)		Numă r cadast ral (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafa ța totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Vrani/Ca raș- Severin	0,0617	Almăjan Nicoleta 4/8 (0,03085 ha) Almăjan Lavinia 13/64 (0,01253 ha) Almăjan Sebastian- Nicușor 13/64 (0,01253 ha) Almăjan Mioara-Ana 3/32 (0,00578 ha)	31067	31067	217	491/35	arabil	
Observatii	Diferența de teren de 3835 mp-lot 1 se regăsește în CFE 31080 UAT Vrani și diferența de 1347 mp-lot 2 se regăsește în CFE 31079 UAT Vrani, imobilul fiind despărțit de un detaliu liniar								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
**ALMĂJAN NICOLETA, ALMĂJAN LAVINIA, ALMĂJAN SEBASTIAN-NICUȘOR,
ALMĂJAN MIOARA-ANA**
prin
TOȚA DANIEL

Semnătura

.....
L.S.

Data 13.11.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

840

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

11/1/13.11.2023

Subsemnata¹⁾ **ALMĂJAN NICOLETA, -, ALMĂJAN LAVINIA, -, ALMĂJAN SEBASTIAN-NICUȘOR, - și ALMĂJAN MIOARA-ANA, -**, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5890 (ha), reprezentând cotă-parte 1/1, la prețul de (*) 11.643,33 (lei) – *unusprezecemiișasesutepatruzecișitreileșitreizecișitreibani*.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Obs erva ții
	Orașul/C omuna/J udețul (*)	Suprafață (ha)		Numă r cadast ral (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafa ța totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completeaz ă de către vânzător.	Vrani/Ca raș- Severin	0,5890	Almăjan Nicoleta 4/8 (0,2945 ha)	34481	34481	28	16	arabil	
			Almăjan Lavinia 13/64 (0,1196 ha)						
			Almăjan Sebastian- Nicușor 13/64 (0,1196 ha)						
			Almăjan Mioara-Ana 3/32 (0,0552 ha)						
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
**ALMĂJAN NICOLETA, ALMĂJAN LAVINIA, ALMĂJAN SEBASTIAN-NICUȘOR,
ALMĂJAN MIOARA-ANA**
prin
TOȚA DANIEL

Semnătura

Data 19.11.2023

.....
L.S.
.....

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.