

827

52/1 02.11.2023

ANEXA Nr.2  
(Anexa 1B la normele metodologice)- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1), **BADELITA NICANOR**, [redacted], având adresa de domiciliu în: [redacted], e-mail ....., tel. 0743 132 696, vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,74 (ha), reprezentand cota parte de 1/1, la preț de 13985,70 (treisprezeci mii nouă sute optzeci și cinci lei și șaptezeci de bani) (lei) \*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

## Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>(*)</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parceta (**)		
		Suprafața totala (*)	Cota-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vanzător	BERZOVIA / CARAS- SEVERIN	0,74	1/1 - 0,74 ha	39906	39906	52	38	Teren arabil	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificările și completările ulterioare.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Răgistrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

\*5) Cota-parte din suprafața se exprima în fracție și în hectare.

(\*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ X ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,  
**BADELITA NICANOR prin COSMA IOANA CODRUTA (FOSTA COCOTAN)**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura ..... L.S.

Data .....02.11.2023.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

828

53/1 02.11.2023

ANEXA Nr.2  
(Anexa 1B la normele metodologice)- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1), **BADELITA NICANOR**, CNP ~~111111111111111111~~, domiciliat în domiciliul nr. ~~1~~ / ~~1~~, în comuna ~~Severin~~ / județul ~~Severin~~ / Filiaș, codul poștal 527030, C-mă ~~111111111111111111~~, tel. ~~0711111111~~, vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1067 (ha), reprezentand cota parte de 1/1, la prețul de 2016,58 (douamiiisaisprezecelei și cincizecisioptdebi) (lei) \*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

-

## Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>(*)</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS- SEVERIN	0,1067	1/1 – 0,1067 ha	44178	44178	25	9	Teren arabil	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificările și completările ulterioare.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

\*5) Cota-parte din suprafața se exprima în fracție și în hectare.

(\*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ X ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**BADELITA NICANOR** prin **COSMA IOANA CODRUTA (FOSTA COCOTAN)**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura ~~\_\_\_\_\_~~ L.S.

Data .....02.11.2023.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

829

54/1 02.11.2023

ANEXA Nr.2  
(Anexa 1B la normele metodologice)- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1), **BADELITA NICANOR**, [redacted], având adresa de domiciliu: [redacted], [redacted], codul poștal 527030, e-mail: [redacted], tel. 0744-132-694, vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1733(ha), reprezentand cota parte de 1/1, la preț de 3275,30(treimiidouasutesaptezecisicincidelei si treizecidebani) (lei) \*2)  
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

## Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoricia de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha)(*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS- SEVERIN	0,1733	1/1 – 0,1733 ha	44276	44276	25	9	Teren arabil	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificările și completările ulterioare.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

\*5) Cota-parte din suprafața se exprima în fracție și în hectare.

(\*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să tina loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ X ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
BADELITA NICANOR prin COSMA IOANA CODRUTA (FOSTA COCOTAN)  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura ..... L.S.

Data .....02.11.2023.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

830

55/1 02.11.2023

- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

(Anexa 1B la normele metodologice)

ANEXA Nr. 2

COMUNA  
BERZOVIA  
CARAS SEVERIN

Subsemnatul/Subsemnata\*1), LUCA AUREL CORIOLAN, C. [redacted], având adresa de comunicare în: [redacted], tel. 0743 112 112, vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4 (ha), reprezentand cota parte de 1/1, la prețul de 98492 (nouazecisioptdemiipatrusutenouazecisidoidelei) (lei) \*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE SARCINI – IPOTECA LEGALA

## Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>(*)</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte <sup>(5)</sup>						
Se completează de către vanzător	BERZOVIA / CARAS- SEVERIN	4	1/1 – 4 ha	47860	47860	93	3	Teren arabil	
Verificat primaric <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificările și completările ulterioare.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

\*5) Cota-parte din suprafața se exprima în fracție și în hectare.

(\*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să tina loc de contract de vânzare:

DA [ - ] NU [ X ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,

LUCA AUREL CORIOLAN prin STANCA MARIA-MIHAELA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura ..... L.S.

Data .....02.11.2023.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

831

56/1 02.11.2023

ANEXA Nr. 2  
(Anexa 1B la normele metodologice)- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1), LUCA DATES, [redacted], având adresa de comunicare în Berzovia, [redacted], județul/sectorul Caras-Severin, codul poștal 327000, e-mail [redacted], tel. 0743 132 090 și LUCA ELENA, CNP 2611114110102, având adresa de comunicare în Bîrsa, nr. Atingarii 115, ap. 3, Caras-Severin, cod poștal 327300, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4 (ha), reprezentând cota parte de 3/4 și 1/4, total 1/1, la prețul de 98492 (nouazecisioptdemiiipatrusutenouazecisidoidelei) (lei) \*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE SARCINI – IPOTECA LEGALA

## Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoriza de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>(*)</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS- SEVERIN	4	3/4 – 3 ha 1/4 - 1 ha	47824	47824	93	2	Teren arabil	
Verificat primaric <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

\*5) Cota-parte din suprafața se exprima în fracție și în hectare.

(\*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ X ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

LUCA DATES și LUCA ELENA prin STANCA MARIA-MIHAELA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura ..... L.S.

Data .....02.11.2023.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

832

57/1 02.11.2023

ANEXA nr.2  
(Anexa 1B la normele metodologice)- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1), OGARLACI VASILE, [redacted]  
[redacted] Dumbrava, nr. 83, județul/sectorul Gorj, codul poștal 280100, e-mail [redacted], tel. 0749 132 930,  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,85 (ha), reprezentând cota parte de 4/4 / 1/1, la prețul de  
74146,50 (saptezecisipatruemiosutapatruzecisasedelei și cincizecidebani) (lei) \*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE SARCINI – IPOTECA LEGALA

## Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categororia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>(*)</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcela (**)
		Suprafata totala (*)	Cota-parte <sup>(5)</sup>						
Se completează de către vânzător	BERZOVIA / CARAS- SEVERIN	2,85	4/4 – 2,85 ha	50523	50523	16	1	Teren arabil	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

\*5) Cota-parte din suprafața se exprima în fracție și în hectare.

(\*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ X ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
OGARLACI VASILE prin STANCA MARIA-MIHAELA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura ..... L.S.

Data .....02.11.2023.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.