

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

42/1 17.07.2023



Subsemnata<sup>1)</sup> LĂCĂTUȘU CELIA-MARIANA, CNP - identificat cu CI seria - nr. -eliberată la data de - de către SPCLEP -, cu domiciliul în - și CĂIMAȘ IONEL-TRAIAN, CNP -, identificat cu CI seria - nr. -eliberată la data de - de către SPCLEP -, co-proprietari în cotă de ½ fiecare (respectiv 0,35 ha fiecare) asupra imobilului înscris în CI nr. 35039 UAT Vărădia, prin mandatar TOȚA DANIEL, domiciliat în -, identificat cu CI seria - nr. - eliberată la data de - de către -, având CNP 1-, conform procurii notariale autentificate, sub nr. 353/03.03.2015 de către BIN "Cahnită Cornelia Elena" din Oravita, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,70 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (\*) 370,8 (lei) – treisuteșaptezeci virgulăopt.

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosinț ă <sup>3)</sup> (**)	Obs erva ții
	Orașul/Com una/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastra 1 (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafaț a totală (*)	Cotă-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Vărădia /Caraș- Severin	0,70	1/1 (1/2 -0.35 ha plus 1/2 -0.35 ha)	35039	35039	349	1	pășune	nu sunt
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.