

507

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

15/1 03.07.2023



Subsemnatul¹⁾ **DRAGANICEA IONEL-CORNEL-TRAIAN**, CNP, având adresa de comunicare în-----, codul poștal ----, e-mail -, tel., proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 0,29 ha) asupra terenului înscris în CF 36044 UAT Berliște, prin mandatar TOȚA DANIEL, domiciliat în ----, identificat cu [seria] nr. ---- eliberată la data de --- de către ----, având CNP ---, conform procurii notariale autentificate sub nr. [] de către BIN „Cahnița Cornelia Elena” din Oravița, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,29 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (*) 3.000,26 (lei) – treimiivirgulădouăzecișișase.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | | Categori a de folosință ³⁾) (**) | Observații |
|-----------------------------------|--|-------------------------|------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|---|------------|
| | Orașul/Com una/Județul (*) | Suprafață (ha) | | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| | | Suprafața totală (*) | Cotă- parte ⁵⁾ | | | | | | |
| Se completează de către vânzător. | Berliște/Caraș-Severin | 0,29 | 1/1 (0,29 ha) | 36044 | 36044 | 31 | 81/1 | fâneață | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | x | x | x | x | x | x | x | x | x |

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
DRAGANICEA IONEL-CORNEL-TRAIAN
prin mandatar
TOȚA DANIEL

Semnătura

.....

L.S.

Data 03.07.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

508

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Nr. 16/1/03.07.2023



Subsemnatul¹⁾ **NOVACOVICI FLORICA**, CNP, având adresa de comunicare în-----, codul poștal ----, e-mail -, tel., proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 1,74 ha) asupra terenului înscris în CF 35864 UAT Berliște, prin mandatar **TOȚA DANIEL**, domiciliat în ----, identificat cu . . . seria . . . nr. ---- eliberată la data de --- de către ----, având CNP ---, conform procurii notariale autentificate sub nr. . . . de către **BIN „Faur Oana Maria”** din Oravița, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,74 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (*) 27.604,28 (lei) – douăzecișișaptemiișasesutepatruvirgulădouăzecivirgulădouăzecișiopt.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | | Categori a de folosință ³⁾ (**) | Obs ervat ii |
|--|--|-------------------------|------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|---|--------------------|
| | Orașul/Com una/Județul (*) | Suprafață (ha) | | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| | | Suprafața totală (*) | Cotă- parte ⁵⁾ | | | | | | |
| Se completează de către vânzător. | Berliște/Cara ș-Severin | 1,74 | 1/1 (1,74 ha) | 35864 | 35864 | 17 | 16 | arabil | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | x | x | x | x | x | x | x | x | x |

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
NOVACOVICI FLORICA
prin mandatar
TOȚA DANIEL

Semnatura

.....
L.S.

Data 03.07.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

509

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

17/1 03.07.2020



Subsemnatul¹⁾ **NOVACOVICI FLORICA**, CNP, având adresa de comunicare în-----, codul poștal ----, e-mail -, tel., proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 1,74 ha) asupra terenului înscris în CF 35865 UAT Berliște, prin mandatar **TOȚA DANIEL**, domiciliat în ----, identificat cu ---- seria nr. ---- eliberată la data de --- de către ----, având CNP ---, conform procurii notariale autentificate sub nr. ----- de către **BIN „Faur Oana Maria”** din Oravița, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,74 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (*) 27.604,28 (lei) – douăzecișișaptezdemiișasesutepatruvirgulădouăzecivirgulădouăzecișiopt.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | | Categori a de folosință ³⁾ (**) | Obs ervaț ii |
|--|--|-------------------------|------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|---|--------------------|
| | Orașul/Com una/Județul (*) | Suprafață (ha) | | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| | | Suprafața totală (*) | Cotă- parte ⁵⁾ | | | | | | |
| Se completează de către vânzător. | Berliște/Cara ș-Severin | 1,74 | 1/1 (1,74 ha) | 35865 | 35865 | 16 | 18 | arabil | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | x | x | x | x | x | x | x | x | x |

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

NOVACOVICI FLORICA

prin mandatar
TOȚA DANIEL

Semnătura

.....
L.S.

Data 02.07.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

510

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Nr. 18/1/03.07.2023



Subsemnatul¹⁾ **NOVACOVICI FLORICA**, CNP, având adresa de comunicare în-----, codul poștal ----, e-mail -, tel., proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 0,0780 ha) asupra terenului înscris în CF 35870 UAT Berliște, prin mandatar **TOȚA DANIEL**, domiciliat în ----, identificat cu seria --- nr. ---- eliberată la data de --- de către ----, având CNP ---, conform procurii notariale autentificate sub nr. --- de către **BIN „Faur Oana Maria”** din Oravița, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0780 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (*) 1.237,44 (lei) – unamidouăstetrezecișișaptevirgulăpatruzecișipatru.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | | Categori a de folosință ³⁾ (**) | Obs ervaț ii |
|--|--|-------------------------|------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|---|--------------------|
| | Orașul/Com una/Județul (*) | Suprafață (ha) | | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| | | Suprafața totală (*) | Cotă- parte ⁵⁾ | | | | | | |
| Se completează de către vânzător. | Berliște/Cara ș-Severin | 0,0780 | 1/1 (0,0780 ha) | 35870 | 35870 | 23 | 79 | arabil | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | x | x | x | x | x | x | x | x | x |

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
NOVACOVICI FLORICA
prin mandatar
TOȚA DANIEL

Semnatura

.....
L.S.

Data 18.07.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.