



522

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN 78 din 29.05.2023

Subsemnatii:
VARGA ZOLTAN, CNP [redacted] având adresa de comunicare in: localitatea MUN [redacted], STR [redacted], BL [redacted] SC [redacted] ET [redacted] AP [redacted], judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted] e-mail [redacted], tel. [redacted]
VARGA ELENA, CNP [redacted] având adresa de comunicare in: localitatea MUN [redacted], STR [redacted], NR [redacted] BL [redacted] ET [redacted] AP [redacted], judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted] e-mail [redacted], tel. [redacted]

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.1182 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.1182 ha, la pretul de 2872(lei)². Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul ^(*)	Suprafața (ha) ^(*)		Număr cadastral ^(**)	Număr de carte funciara ^(**)	Număr tarla/lot ^(**)	Număr parcela ^(**)		
		Suprafata totala ^(*)	Cota-parte ⁽⁵⁾						
Se completează de către vânzător	VERMEȘ / CARAS-SEVERIN	0.1182	1/1 - 0.1182 ha	31523	31523	16	72	Fanete naturale
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

VARGA ZOLTAN prin ZURCHER MEL YVES
(numele și prenumele in clar)

Semnatura
.....

VARGA ELENA prin ZURCHER MEL YVES
(numele și prenumele in clar)

Semnatura
.....

Data 29.05.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare



523

ANEXA Nr.2
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

19 din 29.05.2023

Subsemnatii:

VARGA ZOLTAN, CNP [redacted] având adresa de comunicare in: localitatea MUN [redacted], STR [redacted], BL [redacted], SC [redacted], ET [redacted], AP [redacted], judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted] e-mail [redacted], tel. [redacted]

VARGA ELENA, CNP [redacted] având adresa de comunicare in: localitatea MUN [redacted], STR [redacted], NR [redacted], BL [redacted], ET [redacted], AP [redacted], judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted] e-mail [redacted], tel. [redacted]

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.1718 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.1718 ha, la pretul de 4174(lei)-) patrumiiunasutasaptezeceisipatru lei si zero bani.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Teren grevat de ipoteca in favoarea S.C. Reri Grouping SRL

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) ¹⁾		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	VERMES/ CARAS- SEVERIN	0.1718	1/1 - 0.1718 ha	31553	31553	16	72	Fanete naturale
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

VARGA ZOLTAN prin ZURCHER MEL YVES
(numele si prenumele in clar)VARGA ELENA prin ZURCHER MEL YVES
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Semnatura

Data 29.05.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafata se exprimă în fracție și în hectare



524

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN 80 din 29.05.2023

Subsemnatii:

VARGA ZOLTAN, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea MU [redacted], STR [redacted], BL [redacted] SC [redacted] ET [redacted] AP [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted] e-mail [redacted], tel. [redacted]

VARGA ELENA, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea MU [redacted], STR [redacted], NR [redacted] BL [redacted] ET [redacted] AP [redacted] județul/sectorul [redacted], codul postal [redacted] e-mail [redacted], tel. [redacted]

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.16 ha, reprezentând cota-parte de 1/1 din 1.16 ha, la prețul de 28188(lei)* douazecisioptmiiunasutaoptzecisiopt lei si zero bani.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE ÎPOTECA ÎN FAVOAREA SC RESI CROPPING SRL ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoría de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha ^(*))		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafața totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	VERMES / CARAS- SEVERIN	1.16	1/1 - 1.16 ha	31451	31451	14	7	Teren arabil
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii-nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

VARGA ZOLTAN prin ZURCHER MEL YVES
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

VARGA ELENA prin ZURCHER MEL YVES
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data 29.05.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare



525

ANEXA Nr. 1
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN 81 din 29.05.2023

Subsemnatii:

VARGA ZOLTAN, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea MUN [redacted], STR [redacted], BL [redacted], SC [redacted], ET [redacted], AP [redacted], județul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

VARGA ELENA, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea MUN [redacted], STR [redacted], NR [redacted], BL [redacted], ET [redacted], AP [redacted], județul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.58** ha, reprezentând cota-parte de **1/1** din **0.58** ha, la prețul de 14094(lei)² patrusprezecimiinouazecisipatru lei si zero bani.

Condițiile de vânzare³ sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE IPOTECA IN FAVOAREA SC RESI CROPPING SRL ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoriya de folosință ³⁾ (⁴⁾)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (¹⁾)	Suprafața (ha) ⁽¹⁾		Număr cadastral (²⁾)	Număr de carte funciara (²⁾)	Număr tarla/lot (²⁾)	Număr parcela (²⁾)		
		Suprafata totala (¹⁾)	Cota-parte (⁵⁾)						
Se completează de către vânzător	VERMES / CARAS- SEVERIN	0.58	1/1 - 0.58 ha	31493	31493	12	26	Teren arabil
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(¹⁾) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

VARGA ZOLTAN prin ZURCHER MEL YVES
(numele și prenumele în clar)

VARGA ELENA prin ZURCHER MEL YVES
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Semnatura

Data 29.05.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă european sucursală/personă fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare



426

ANEXA Nr.2
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN 82 din 19.05.2023

Subsemnatii:

VARGA ZOLTAN, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea MUN [redacted], STR [redacted], BL [redacted], SC [redacted], ET [redacted], AP [redacted], județul/sectorul [redacted], codul postal [redacted] e-mail [redacted], tel. [redacted]

VARGA ELENA, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea MUN [redacted], STR [redacted], NR [redacted], BL [redacted], ET [redacted], AP [redacted], județul/sectorul [redacted], codul postal [redacted] e-mail [redacted], tel. [redacted]

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.29 ha, reprezentând cota-parte de 1/1 din 0.29 ha, la prețul de 7074(lei)² saptemiasaptezecisipatru lei si zero bani.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE IPOTECA IN FAVOAREA SC RESI CROPPING SRL ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (*)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ⁴⁾		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	VERMES / CARAS- SEVERIN	0.29	1/1 - 0.29 ha	31450	31450	19	- 45	Teren arabil
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NŪ [X]

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

VARGA ZOLTAN prin ZURCHER MEL YVES
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

VARGA ELENA prin ZURCHER MEL YVES
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data 29.05.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare



h27

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN 8e din 29.05.2013

Subsemnatii:

VARGA ZOLTAN, CNP [redacted], având adresa de comunicare in: localitatea MUN [redacted], STR [redacted], BL [redacted], SC [redacted], ET [redacted], AP [redacted], judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted] e-mail [redacted], tel. [redacted]

VARGA ELENA, CNP [redacted], având adresa de comunicare in: localitatea MUN [redacted], STR [redacted], NR [redacted], BI [redacted], ET [redacted], AP [redacted], judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted] e-mail [redacted], tel. [redacted]

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0.58** ha, reprezentand cota-parte de **1/1** din **0.58** ha, la pretul de 14094(lei)² patrusprezeceminiouazecisipatru lei si zero bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE IPOTECA IN FAVOAREA SC RESI CROPPING SRL ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoría de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ^(*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	VERMES/ CARAS- SEVERIN	0.58	1/1 - 0.58 ha	31462	31462	10	75/1	Teren arabil
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

VARGA ZOLTAN prin ZURCHER MEL YVES
(numele si prenumele in clar)

VARGA ELENA prin ZURCHER MEL YVES
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Semnatura

Data 29.05.2013

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare



528

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

84 din 29.05.2023

Subsemnatii:

VARGA ZOLTAN, CNP [redacted], având adresa de comunicare in: localitatea MUN [redacted], STR [redacted], BL [redacted], SC [redacted], ET [redacted], AP [redacted], judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted] e-mail [redacted], tel. [redacted]

VARGA ELENA, CNP [redacted], având adresa de comunicare in: localitatea MUN [redacted], STR [redacted], NR [redacted], BL [redacted], ET [redacted], AP [redacted], judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted] e-mail [redacted], tel. [redacted]

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.16 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 1.16 ha, la pretul de 28188(lei)²⁾ douazecisioptmiiunasutaoptzecisiopt lei si zero bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ^(*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	VERMES/ CARAS- SEVERIN	1.16	1/1 - 1.16 ha	31517	31517	14	23	Teren arabil
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

VARGA ZOLTAN prin ZURCHER MEL YVES
(numele si prenumele in clar)

VARGA ELENA prin ZURCHER MEL YVES
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Semnatura

Data 29.05.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare