

405.

**Anexa nr. 1B**  
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

29/1 29 05 2023



Subsemnata<sup>1)</sup> **BĂLICI IASMINA-LOREDANA**, -, având adresa de comunicare în -, Jud. -, codul poștal -, e-mail -, tel. -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 0,58 ha) asupra terenului înscris în CF 30466 UAT Răcășdia, prin mandatar VELEA ADRIAN-ION, domiciliat în -, identificat cu CI seria - nr. - eliberată la data de - de către SPCLEP -, având -, conform procurii notariale autentificate sub nr. 2247/12.11.2020 de către BIN „Faur Oana-Maria” din Oravița, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,58 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (\*) 9.881,64 (lei) – nouămii opt sute optzeci și unu lei și șaisăzeci și patru bani.

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs erwa ții
	Orașul/Com una/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Răcășdia / Caraș- Severin	0,58	1/1 (0,58 ha)	30466	30466	3	2	arabil	nu sunt
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**BĂLICI IASMINA-LOREDANA**  
prin mandatar  
VELEA ADRIAN-ION

^  
Semnatura

.....  
L.S.

Data 29.05.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.