

354

Nr inreg. 22/11 din 24.05.2023

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -



OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul, Nefir Pavel-Marian-Emanuel, CNP

, avand adresa de comunicare in:
Nefir Aurelia-Lenuta,

in calitate de mandatar, conform procurii speciale autentificata
sub nr. din data de de catre , vand teren agricol situat in
extravilan, in suprafata de 1.1600 (ha), reprezentand cota parte de 1/1 din 1.1600 ha, la pretul de 28 575 lei,
douazecisioptmii cincisutesaptezecisicinci lei²).

Conditile de vanzare sunt urmatoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. Tarla/lot			Nr. parcelă
		Suprafața totală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	Răcășdia/ Caraș- Severin	1.1600 ha	1/1 - 1.1600 ha	32678	32678	10/44	4	arabil	Ipoteca legala in favoarea Oravita Farm Land SRL
Verificat primarie ⁴)	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
Nefir Pavel Marian Emanuel,
Prin Nefir Aurelia-Lenuta
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 24.04.2023

358.

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

Nr inreg. 2311 din 24.04.2023.

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN



Subsemnatul, **Nefir Pavel-Marian-Emanuel**, CNP , având adresa de comunicare în: localitatea, str., nr., ap., județul, codul postal, prin Nefir Aurelia-Lenuta, CNP, domiciliata în Mun., str., nr., ap., județul Caras-Severin, codul poștal, telefon -, e-mail, în calitate de mandatar, conform procurii speciale autentificata sub nr. din data de de catre, vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de **7.000 (ha)**, reprezentând cota parte de 1/1 din 7.0000 ha, la pretul de **241 408 lei**, douasutepatruzecisiunumii patrusuteopt lei²).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Observații	
	Orașul/ Comuna / Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. tarla/lot			Nr. parcelă
		Suprafața totală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	Răcășdia/ Caras-Severin	7.0000 ha	1/1 - 7.0000 ha	32673	32673	T 784	A 12	arabil	Ipoteca legala in favoarea Oravita Farm Land SRL
Verificat primar(4)	x	x	x	x	x	x	x	x	

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
Nefir Pavel Marian Emanuel,
Prin Nefir Aurelia-Lenuta
(numele si prenumele în clar)

Semnatura L.S.

Data 14.04.2023

359

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

Nr înreg. 24/11 din 21-04-2023

– Model -
– Formular pentru persoane fizice –

OFERTA DE VANZARE TEREN



Subsemnatul, Nefir Pavel-Marian-Emanuel, CNP _____, având adresa de comunicare în: _____
localitatea _____, județul _____, codul postal _____, prin Nefir Aurelia-Lenuta, CNP _____
_____, domiciliata în _____, județul _____, codul poștal _____
_____, telefon -, e-mail _____ în calitate de mandatar, conform procurii speciale autentificata
sub nr _____ din data de _____ de către _____, vand teren agricol situat în
extravilan, în suprafața de **1.4500 (ha)**, reprezentând cota parte de 1/1 din 1.4500 ha, la pretul de **35 719 lei**,
treizeciscincimii saptezecisinouasprezece lei²).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință	Observații	
	Orașul/ Comuna / Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. tarla/ lot			Nr. parcelă
		Suprafața totală	Cotă - parte						
Se completează de către vânzător.	Răcășdia/ Caras- Severin	1.4500 ha	1/1 - 1.4500 ha	32677	32677	11	8	arabil	Ipoteca legală în favoarea Oravita Farm Land SRL
Verificat primarie ⁴)	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
Nefir Pavel Marian Emanuel,
Prin Nefir Aurelia-Lenuta
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Data 15.04.2023

360

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice
Nr inreg. 2571 din 14.03.2023



– Model –
– Formular pentru persoane fizice –

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul, **Nefir Pavel-Marian-Emanuel**, CNP _____, având adresa de comunicare în: _____
localitatea _____, județul _____, codul postal _____, prin **Nefir Aurelia-Lenuta**, CNP _____
_____, domiciliata în _____, județul _____, codul poștal _____
_____, telefon _____, e-mail _____, în calitate de mandatar, conform procurii speciale autentificata
sub nr _____ din data de _____ de către _____, vand teren agricol situat în
extravilan, în suprafața de **1.3000 (ha)**, reprezentând cota parte de 1/1 din 1.3000 ha, la prețul de **32 024 lei**,
treizecisdouamii douazecisipatru lei²).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință	Observații
	Orașul/ Comuna / Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. tarla/ lot	Nr. parcelă		
		Suprafața totală	Cotă - parte						
Se completează de către vânzător.	Răcășdia/ Caraș- Severin	1.3000 ha	1/1 - 1.3000 ha	32675	32675	36/7	19	arabil	Ipoteca legala în favoarea Oravita Farm Land SRL
Verificat primarie⁴)	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: **NU**
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
Nefir Pavel Marian Emanuel,
Prin **Nefir Aurelia-Lenuta**
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Data 24.04.2023

361

Nr inreg. 2611 din 24.04.2023

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -



OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul, **Nefir Pavel-Marian-Emanuel**, CNP _____, având adresa de comunicare în: _____
localitatea _____, județul _____, codul postal _____, prin **Nefir Aurelia-Lenuta**, CNP _____
_____, domiciliata în _____, județul _____, codul poștal _____
_____, telefon -, e-mail _____, în calitate de mandatar, conform procurii speciale autentificata
sub nr _____ din data de _____ de către _____, vand teren agricol situat în
extravilan, în suprafața de **1.7400 (ha)**, reprezentând cota parte de 1/1 din **1.7400 ha**, la pretul de
42 862 lei, patruzecisidouamii optsutesaizecisidoi lei²).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul/ Comuna / Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. tarla/lot	Nr. parcelă		
		Suprafața totală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	Răcășdia/ Caras-Severin	1.7400 ha	1/1 - 1.7400 ha	32668	32668	39	11	arabil	Ipoteca legala in favoarea Oravita Farm Land SRL
Verificat primarie ⁴)	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
Nefir Pavel Marian Emanuel,
Prin **Nefir Aurelia-Lenuta**
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 24.04.2023