

6/1 03.04.2023

298

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul¹⁾ **GHEROVĂȚ MARIAN-IACOB**, domiciliat în sat _____, com. _____, nr. _____ jud. _____, identificat cu CI seria _____ nr. _____, eliberată la data de _____ de către _____, având CNP _____, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 0,34 ha) asupra imobilului înscris în **CF nr. 30548** UAT Grădinari, prin mandatar Toța Daniel, domiciliat în sat _____ com. _____ nr. _____ iud. _____, identificat cu CI seria _____ nr. _____, eliberată la data de _____, de către _____, având CNP _____, conform procurii notariale autentificate sub nr. _____ de către _____ din Grădinari, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,34 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (*) 5.845 (lei) – cincimii opt sutepatruzeci și cinciei.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosinț ă ³⁾ (**)	Obs ervaț ii
	Orașul/Com una/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Grădinari / Caraș- Severin	0,34	1/1 0,34	30548	30548	50A	75/B	pășune	nu sunt
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: *Teren grevat de sarcini - ipotecă legală*

DA NU

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
GHEROVĂȚ MARIAN-IACOB
prin mandatar
Toța Daniel

Semnătura

.....
L.S.

Data 03.04.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.