

285

Anexa nr. 1B
la/norme metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

13/1 29.03.2023

Subsemnata¹⁾ MUȘA MARIA, domiciliată în sat _____, com. _____, nr. _____, jud. _____, identificat cu CI seria _____ nr. _____, eliberată la data de _____, de către _____, având CNP _____, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 2,70 ha) asupra imobilului înscris în CF nr. 32003 UAT Vărădia, prin mandatar TOȚA DANIEL, domiciliat în sat _____, com. _____ nr. _____, jud. _____, identificat cu CI seria _____ nr. _____ eliberată la data de _____ de către _____ având CNP _____ conform procurii notariale autentificate sub nr. _____ de către _____ din Timișoara, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,70 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (*) 53.170,56 (lei) – cincizecișitreimișisunasutășaptezecileișicincizecișisasebani.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Obs erwaț ii
	Orașul/Com una/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Vărădia /Caraș-Severin	2,70	1/1 2,70	32003	32003	280	36/3	arabil	nu sunt
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
MUŞA MARIA
prin mandatar
TOŢA DANIEL

Semnătura

.....
L.S.

Data 29 03 2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.