

753

9/1

24.08.2021

**ANEXA 1B**  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata\*1), **LENGYEL MARIA**, [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea **Fizeș**, comuna **Berzovia**, județul/sectorul **Cluj**, codul poștal **527000**, e-mail ..... tel. 0743 132 696  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,14 (ha), la prețul de 1 862 (OMIEOPTSUTESAISZECISIDOIDELEI) (lei)\*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:  
**PROMISIUNE DE VANZARE-CUMPARARE NR 122 DIN 25.01.2018 CU SC. GUNAGRITUL SRL**  
**CONTRACT DE ARENDA CU SC GUNAGRITUL EXPLOITATION COMPANY SRL PANA IN 25.01.2038**

**Date privind identificarea terenului**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință [*3] (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul(*)	Suprafața(ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	BERZOVIA	0,14	43888	43888	1	139	ARABIL	
Verificat primărie *4)	X	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**LENGYEL MARIA/ prin împuternicit STANCA MARIA MIHAELA**  
(numele și prenumele în latină)

Semnătura ..... L.S.  
Data 24.08.2021

NOTE:  
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
\*2) Se va completa în cifre și litere.  
\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.  
\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

754

8/1

24.08.2022



**ANEXA 1B**  
**la normele metodologice**

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata\*1), LENGYEL MARIA, CNP [redacted], având adresa de domiciliu [redacted], județul [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. 0743 132 696  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,57 (ha), la prețul de 7 583 (SAPTEMIICINCISUTEOPTZECISITREIDELEI) (lei)\*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

PROMISIUNE DE VANZARE-CUMPARARE NR 122 DIN 25.01.2018 CU SC. GUNAGRITUL SRL  
CONTRACT DE ARENDA CU SC GUNAGRITUL EXPLOITATION COMPANY SRL PANA IN 25.01.2038

**Date privind identificarea terenului**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință [*3] (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul(*)	Suprafața(ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciארă (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	BERZOVIA	0,57	43770	43770	1	101	ARABIL	
Verificat primărie *4)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
LENGYEL MARIA/ prin împuternicit STANCA MARIA MIHAELA  
(numele și prenumele [redacted])

Semnătura [redacted] L.S.  
Data 24.08.2022

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
 \*2) Se va completa în cifre și litere.  
 \*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.  
 \*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

7/11

23.08.2022



**ANEXA 1B**  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata\*1), **TRISCA VIOREL**, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: [redacted], e-mail [redacted]  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,0233 (ha), la prețul de 45 909 (PATRUZECISICINCIDEMIINOUSUTENOUALEI) (lei)\*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:  
**CONTRACT DE ARENDA CU SC GUNAGRITUL SRL PANA IN 5.12.2044**

**Date privind identificarea terenului**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință [*3] (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul(*)	Suprafața(ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	BERZOVIA	1,0233	48040	48040	33	1	ARABIL	
Verificat primărie *4)	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,  
**TRISCA VIOREL/ prin împuternicit STANCA MARIA MIHAELA**  
(numele și prenumele în clar) [redacted]

Semnătura [redacted] L.S.  
Data 23.08.2022

NOTE:  
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
\*2) Se va completa în cifre și litere.  
\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și spațiile de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.  
\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

766

6/1 /23.08.2022

**ANEXA 1B**  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1), TRISCA VIOREL, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted],  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,8267 (ha), la prețul de 81 953 (OPTZECISIUNUDEMIIINOASUTECINCIZECISITREIDELEI) (lei)\*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

CONTRACT DE ARENDA CU SC GUNAGRITUL SRL PANA IN 5.12.2044  
PROMISIUNE DE VANZARE CU SC GUNAGRITUL SRL DIN 05.12.2019

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință [*3] (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul(*)	Suprafața(ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	BERZOVIA	1,8267	45042	45042	33	1	ARABIL	
Verificat primărie *4)	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
TRISCA VIOREL/ prin împuternicit STANCA MARIA MIHAELA  
(numele și prenumele în clas)

Semnătura [redacted] L.S.  
Data 23.08.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.