376

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice
- Formular pentru persoane juridice si entităţi fără personalitate juridica ce se înregistrează in registrul comerţului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Judeţul/localitatea (*) Caras-Severin / Varadia	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta 59/7/16.12.2021 (zi/luna/an) (*)
Primăria (*) Varadia	
Numele si prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) Cârceanu Mariana	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata Burgmayer Luciana Maria , domiciliat/domiciliata în localitatea [redacted] judeţul/sectorul [redacted] ,telefon -, act de identitate CI seria [redacted] nr [redacted] eliberat de [redacted] la data [redacted] CNP/CIF/CU [redacted] ; în calitate de împuternicit, prin procura specială conform nr.323/15.02.2019
2. (*) pentru: S.C DJ&B AGROPRODUCT S.R.L
având număr de ordine in registrul comerţului J11/800/2006, cod unic de înregistrare RO19051811
3. (*) cu sediul în: localitatea Oravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Caras-Severin, codul poştal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@web.de, website .....,

prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafaţă de 0,2509 ha, identificat cu număr cadastral 33076 înscris în cartea funciară nr.33076 a localităţii Varadia, făcută de **Corbei Gheorghe, Laieş Gheorghina, Gavrilă Maria, Cumpan Alexandrina, Cumpan Alexandru** şi afişată în data de 03.11.2021 la sediul Primăriei Varadia.

Preţul oferit pentru cumpărare este de 4.893 lei – patrumiioptsutenouăzecisitreidelei (Preţul se va scrie în cifre şi litere.)

In susţinerea comunicării de acceptare şi a calităţii de preemptor, depun următoarele acte doveditoare[1]

1.Copie CI împuternicit;
2.Copie procură specială;
3.Certificat de înregistrare Registrul Comerţului;
4.Certificat constatator Registrul Comerţului;
5.Hotărâre AGA;
6. Declaraţie 75 % reprezintă venituri agricole
7. Adeverinţă I.G.I
8.Contract de arendă copie simplă.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare şi din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor potenţial cumparator/împuternicit,
Burgmayer Luciana Maria
(numele si prenumele în clar)

Semnătura
.....

Data 16.12.2021

SOCIETATEA COMERCIALĂ DJ & B AGROPRODUCT S.R.L. CARAŞ SEVERIN - ROMÂNIA C.U.I. 19051811 L.S.

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie naţională/societate naţională/regie autonomă/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut naţional de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

[1] - copii legalizate după documentele justificative care atesta calitatea de preemptor si încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaş sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
– o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerţului/Registrul naţional al asociaţiilor si fundaţiilor;
– procura notariala, respectiv delegaţia, hotărârea adunării generale a asociaţilor, decizia asociaţului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum si o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoana fizica sau o copie a paşaportului pentru împuternicitul persoana fizica cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

377

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice
- Formular pentru persoane juridice si entităţi fără personalitate juridica ce se înregistrează în registrul comerţului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Judeţul/localitatea (*) Caraş-Severin / Varadia	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta 60/7/16.12.2021 (zi/luna/an) (*)
Primăria (*) Varadia	
Numele si prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) Cârceanu Mariana	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata Burgmayer Luciana Maria , domiciliat/domiciliata in localitatea [redacted], judeţul/sectorul [redacted], telefon -, act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de [redacted] la data [redacted], CNP/CIF/CUI [redacted], in calitate de împuternicit, prin procura speciala conform nr.323/15.02.2019
2. (*) pentru: S.C DJ&B AGROPRODUCT S.R.L
având număr de ordine in registrul comerţului J11/800/2006, cod unic de înregistrare RO19051811
3. (*) cu sediul în: localitatea Oravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Caras-Severin, codul poştal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@web.de, website .....,

prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafaţă de 0,2100 ha, identificat cu număr cadastral 33003 înscris în cartea funciară nr.33003 a localităţii Varadia, făcută de **Corbei Gheorghe, Laieş Gheorghina, Gavrilă Maria, Cumpan Alexandrina, Cumpan Alexandru** şi afişată în data de 03.11.2021 la sediul Primăriei Varadia.

Preţul oferit pentru cumpărare este de 4.061,38 lei – patrumiisaizecisiunudeleisitreizecisioptdebani (Preţul se va scrie în cifre şi litere.)

În susţinerea comunicării de acceptare şi a calităţii de preemptor, depun următoarele acte doveditoare[1]

1.Copie CI împuternicit;
2.Copie procură specială;
3.Certificat de înregistrare Registrul Comerţului;
4.Certificat constatator Registrul Comerţului;
5.Hotărâre AGA;
6. Declaraţie 75 % reprezintă venituri agricole
7. Adeverinţă I.G.I
8.Contract de arendă copie simplă.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare şi din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor potenţial cumparator/împuternicit,
Burgmayer Luciana Maria
(numele si prenumele in clar)

Semnătura
.....

SOCIETATEA COMERCIALĂ DJ & B * AGROPRODUCT * S.R.L. C.U.I.: 19051811 CARAŞ SEVERIN - ROMÂNIA

Data 16.12.2021

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L.; S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.

[1] - copii legalizate după documentele justificative care atesta calitatea de preemptor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaş sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
– o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerţului/Registrul naţional al asociaţiilor si fundaţiilor;
– procura notariala, respectiv delegaţia, hotărârea adunării generale a asociaţilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, in original, precum si o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoana fizica sau o copie a paşaportului pentru împuternicitul persoana fizica cu domiciliul in străinătate etc., după caz.