

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în  
registru comerțului –

### COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

|                                                                                               |                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Județul/localitatea (*)<br>CARAȘ-SEVERIN / TICVANIU<br>MARE                                   | Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare<br>din Registrul de evidență 38/10 din 23/11/2021<br>(zi/lună/an) (*) |
| Primăria (*) TICVANIU MARE                                                                    |                                                                                                                           |
| Numele și prenumele funcționarului<br>primăriei care primește cererea (*)<br>GOANTĂ ALEXANDRA | Semnătura funcționarului care primește oferta de<br>vânzare (*) GOANTĂ ALEXANDRA                                          |

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul Georg Bardeau, domiciliat în \_\_\_\_\_ str.  
\_\_\_\_\_, posesor al Pașaportului seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ eliberat de autoritățile austriece la data de \_\_\_\_\_  
n calitate de reprezentant al S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L.

2. (\*) pentru: Societatea BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L. având număr de ordine în  
registru comerțului J35/43/2002, cod unic de înregistrare 14386522

3. (\*) cu sediul în: Mun. Timișoara, str. E. A. Pacha, nr. 1, et. 2, ap. 1, județul Timiș, codul  
poștal 300055 telefon 0256.406 175, fax 0256.406 174, e-mail -, website -, prin prezenta îmi  
exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare nr. **38/1/14.10.2021** pentru terenul  
agricol în suprafață de **1,1510 ha**, identificat cu număr cadastral 34945, înscris în cartea funciară  
nr. 34945 a localității TICVANIU MARE, făcută de **MOLIN RUJA, BĂLTEANU LILIANA-  
IONELA, MOLIN MARIANA, MOLIN IONUȚ RODIAN, MOLIN RODICA**, prin  
**Societatea BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L.**, reprezentată prin împuternicit **TOȚA  
DANIEL** și afișată în data de 14.10.2021 la sediul Primăriei TICVANIU MARE.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (\*) **633,09 lei** (adică șasesutetrezecișitreileșinouăbani).  
(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte  
doveditoare:

1. Extrasul de Carte Funciară nr. 32205 și nr. 34843 (co-proprietar vecin cu cotă de 1/2) ca  
dovadă de preemtor de rang III, în calitate de proprietar-vecin;
2. Actul de proprietate asupra terenului vecin cu terenul ce face obiectul ofertei de vânzare;
3. C.U.I. 1438522 S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
4. Certificat constatator S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
5. Hotărârea Asociatului Unic din care rezultă acordul cu privire la cumpărarea terenului ce  
face obiectul vânzării cât și împuternicirea reprezentantului;

6. Pașaport reprezentant cumpărătoare Georg Bardeau.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,

S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L. prin Georg Bardeau

Semnătura

.....  
L.S. Data 23.11.2021



NOTE:– Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.– Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în  
registru comerțului –

### COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

|                                                                                               |                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Județul/localitatea (*)<br>CARAȘ-SEVERIN / TICVANIU MARE                                      | Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare<br>din Registrul de evidență 39/10 din 23/11/2021 |
| Primăria (*) TICVANIU MARE                                                                    | (zi/lună/an) (*)                                                                                      |
| Numele și prenumele funcționarului<br>primăriei care primește cererea (*)<br>GOANTĂ ALEXANDRA | Semnătura funcționarului care primește oferta de<br>vânzare (*) GOANTĂ ALEXANDRA                      |

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul Georg Bardeau, domiciliat în str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, posesor al Pașaportului seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat de autoritățile austriece la data de \_\_\_\_\_ în calitate de reprezentant al S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L.

2. (\*) pentru: Societatea BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L. având număr de ordine în registrul comerțului J35/43/2002, cod unic de înregistrare 14386522

3. (\*) cu sediul în: Mun. Timișoara, str. E. A. Pacha, nr. 1, et. 2, ap. 1, județul Timiș, codul poștal 300055 telefon 0256.406 175, fax 0256.406 174, e-mail -, website -, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare nr. **39/1/14.10.2021** pentru terenul agricol în suprafață de **1,1510 ha**, identificat cu număr cadastral 34949, înscris în cartea funciară nr. 34949 a localității TICVANIU MARE, făcută de **MOLIN RUJA, BĂLTEANU LILIANA-IONELA, MOLIN MARIANA, MOLIN IONUȚ RODIAN, MOLIN RODICA**, prin **Societatea BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L.**, reprezentată prin împuternicit **TOȚA DANIEL** și afișată în data de 14.10.2021 la sediul Primăriei TICVANIU MARE.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (\*) **633,09 lei** (adică șasesutetreizecișitreileșinouăbani). (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Extrasul de Carte Funciară nr. 34848 ca dovadă de preemtor de rang III, în calitate de proprietar-vecin cu cota de 1/2;
2. Actul de proprietate asupra terenului vecin cu terenul ce face obiectul ofertei de vânzare;
3. C.U.I. 1438522 S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
4. Certificat constatator S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
5. Hotărârea Asociatului Unic din care rezultă acordul cu privire la cumpărarea terenului ce face obiectul vânzării cât și împuternicirea reprezentantului;

6. Pașaport reprezentant cumpărătoare Georg Bardeau.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,

S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L. prin Georg Bardeau

Semnătura

.....  
L.S. Data 23.11.2021



NOTE:– Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.– Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.