

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în
registru comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/localitatea CARAȘ-SEVERIN / TICVANIU MARE	(*)	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 35/10 din 23/11/2021 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) TICVANIU MARE		
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) GOANȚĂ ALEXANDRA		Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) GOANȚĂ ALEXANDRA

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul Georg Bardeau, domiciliat în _____ str.,
posesor al Pașaportului seria _____ nr. _____ eliberat de autoritățile austriece la data de _____
în calitate de reprezentant al S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L.
- (*) pentru: Societatea BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L. având număr de ordine în
registru comerțului J35/43/2002, cod unic de înregistrare 14386522
- (*) cu sediul în: Mun. Timișoara, str. E. A. Pacha, nr. 1, et. 2, ap. 1, județul Timiș, codul
poștal 300055 telefon 0256.406 175, fax 0256.406 174, e-mail -, website -, prin prezenta îmi
exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare nr. **35/1/14.10.2021** pentru terenul
agricol în suprafață de **1,1510 ha**, identificat cu număr cadastral 34942, înscris în cartea funciară
nr. 34942 a localității TICVANIU MARE, făcută de **MOLIN RUJA, BĂLTEANU LILIANA-
IONELA, MOLIN MARIANA, MOLIN IONUȚ RODIAN, MOLIN RODICA**, prin
Societatea BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L., reprezentată prin împuternicit **TOȚA
DANIEL** și afișată în data de 14.10.2021 la sediul Primăriei TICVANIU MARE.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) **633,09 lei** (adică șasesutetreizecișitreileșinouăbani).
(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte
doveditoare:

- Extrasul de Carte Funciară nr. 35018 cu nr. cadastral 1755 (fost CF 137 cu nr. cadastral 1755) ca dovadă de preemtor de rang III, în calitate de proprietar-vecin;
- Actul de proprietate asupra terenului vecin cu terenul ce face obiectul ofertei de vânzare;
- C.U.I. 1438522 S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
- Certificat constatator S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;

5. Hotărârea Asociatului Unic din care rezultă acordul cu privire la cumpărarea terenului ce face obiectul vânzării cât și împuternicirea reprezentantului;
6. Pașaport reprezentant cumpărătoare Georg Bardeau.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,

S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L. prin Georg Bardeau

Semnătura

.....
L.S. Data 23.11.2021



NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în
registru comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/localitatea (*) CARAȘ-SEVERIN / TICVANIU MARE	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 36/12 din 23/11/2021 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) TICVANIU MARE	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) GOANTĂ ALEXANDRA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) GOANTĂ ALEXANDRA

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Georg Bardeau, domiciliat în

posesor al Pașaportului seria nr.

str.

eliberat de autoritățile austriece la data de
în calitate de reprezentant al S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L.

2. (*) pentru: Societatea BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L. având număr de ordine în
registru comerțului J35/43/2002, cod unic de înregistrare 14386522

3. (*) cu sediul în: Mun. Timișoara, str. E. A. Pacha, nr. 1, et. 2, ap. 1, județul Timiș, codul
poștal 300055 telefon 0256.406 175, fax 0256.406 174, e-mail -, website -, prin prezenta îmi
exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare nr. 36/1/14.10.2021 pentru terenul
agricol în suprafață de 0,5760 ha, identificat cu număr cadastral 34943, înscris în cartea funciară
nr. 34943 a localității TICVANIU MARE, făcută de MOLIN RUJA, BĂLTEANU LILIANA-
IONELA, MOLIN MARIANA, MOLIN IONUȚ RODIAN, MOLIN RODICA, prin
Societatea BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L., reprezentată prin împuternicit TOȚA
DANIEL și afișată în data de 14.10.2021 la sediul Primăriei TICVANIU MARE.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 316,82 lei (adică
treisuteșasesprezeceleișioptzecișidoibani). (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte
doveditoare:

1. Extrasul de Carte Funciară nr. 33096 ca dovadă de preemtor de rang III, în calitate de
proprietar-vecin cu cotă-parte de 6/8;
2. Actul de proprietate asupra terenului vecin cu terenul ce face obiectul ofertei de vânzare;
3. C.U.I. 1438522 S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
4. Certificat constatator S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
5. Hotărârea Asociatului Unic din care rezultă acordul cu privire la cumpărarea terenului ce
face obiectul vânzării cât și împuternicirea reprezentantului;

6. Pașaport reprezentant cumpărătoare Georg Bardeau.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuțernicit,

S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L. prin Georg Bardeau

Semnătura

.....

L.S. Data 23.11.2021



NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.