



Anexa nr. 1E
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în
registru comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/localitatea (*) CARAȘ-SEVERIN / TICVANIU MARE	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 31/10 din 23/11/2021 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) TICVANIU MARE	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) GOANTĂ ALEXANDRA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) GOANTĂ ALEXANDRA

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Georg Bardeau, domiciliat în _____ str.
, posesor al Pașaportului seria _____ nr. _____ eliberat de autoritățile austriece la data de
în calitate de reprezentant al S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L.

2. (*) pentru: Societatea BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L. având număr de ordine în
registru comerțului J35/43/2002, cod unic de înregistrare 14386522

3. (*) cu sediul în: Mun. Timișoara, str. E. A. Pacha, nr. 1, et. 2, ap. 1, județul Timiș, codul
poștal 300055 telefon 0256.406 175, fax 0256.406 174, e-mail -, website -, prin prezenta îmi
exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare nr. **31/1/14.10.2021** pentru terenul
agricol în suprafață de **1,1510 ha**, identificat cu număr cadastral 34938, înscris în cartea funciară
nr. 34938 a localității TICVANIU MARE, făcută de **MOLIN RUJA, BĂLTEANU LILIANA-
IONELA, MOLIN MARIANA, MOLIN IONUȚ RODIAN, MOLIN RODICA**, prin
Societatea BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L., reprezentată prin împuternicit **TOȚA
DANIEL** și afișată în data de 14.10.2021 la sediul Primăriei TICVANIU MARE.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) **633,09 lei** (adică șasesutetreizeciștreileșinouăbani).
(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte
doveditoare:

1. Extrasul de Carte Funciară nr. 30468 și nr. 30464 ca dovadă de preemtor de rang III, în
calitate de proprietar-vecin;
2. Actul de proprietate asupra terenului vecin cu terenul ce face obiectul ofertei de vânzare;
3. C.U.I. 1438522 S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
4. Certificat constatator S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
5. Hotărârea Asociatului Unic din care rezultă acordul cu privire la cumpărarea terenului ce
face obiectul vânzării cât și împuternicirea reprezentantului;

6. Pașaport reprezentant cumpărătoare Georg Bardeau.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/imputernicit,

S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L. prin Georg Bardeau

Semnătura

.....
L.S. Data 23.11.2021



NOTE:– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.– Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/localitatea (*) CARAȘ-SEVERIN / TICVANIU MARE	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 32/10 din 23/11/2021 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) TICVANIU MARE	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) GOANTĂ ALEXANDRA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) GOANTĂ ALEXANDRA



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul Georg Bardeau, domiciliat în _____, posesor al Pașaportului seria _____ nr. _____, eliberat de autoritățile austriece la data de _____, str. _____ în calitate de reprezentant al S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L.
- (*) pentru: Societatea BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L. având număr de ordine în registrul comerțului J35/43/2002, cod unic de înregistrare 14386522
- (*) cu sediul în: Mun. Timișoara, str. E. A. Pacha, nr. 1, et. 2, ap. 1, județul Timiș, codul poștal 300055 telefon 0256.406 175, fax 0256.406 174, e-mail -, website -, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare nr. **32/1/14.10.2021** pentru terenul agricol în suprafață de **0,2878 ha**, identificat cu număr cadastral 34939, înscris în cartea funciară nr. 34939 a localității TICVANIU MARE, făcută de **MOLIN RUJA, BĂLTEANU LILIANA-IONELA, MOLIN MARIANA, MOLIN IONUȚ RODIAN, MOLIN RODICA**, prin **Societatea BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L.**, reprezentată prin împuternicit **TOȚA DANIEL** și afișată în data de 14.10.2021 la sediul Primăriei TICVANIU MARE.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) **158,30 lei** (adică unasutăcincizecișioptleșitreizecibani). (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

- Extrasul de Carte Funciară nr. 35018 cu nr. cadastral 1755 (fost CF 137 cu nr. cadastral 1755) ca dovadă de preemtor de rang III, în calitate de proprietar-vecin;
- Actul de proprietate asupra terenului vecin cu terenul ce face obiectul ofertei de vânzare;
- C.U.I. 1438522 S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;
- Certificat constatator S.C. Bardeau Holding Romania S.R.L.;

5. Hotărârea Asociatului Unic din care rezultă acordul cu privire la cumpărarea terenului ce face obiectul vânzării cât și împuternicirea reprezentantului;
6. Pașaport reprezentant cumpărătoare Georg Bardeau.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,
S.C. BARDEAU HOLDING ROMANIA S.R.L. prin Georg Bardeau

Semnătura

.....
L.S. Data 23.11.2021



NOTE:– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.– Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.