







19/26.07.2021

61

Anexa nr. 1B  
la normele metodologice

- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata **Herța Valeriu-Ionel**

, prin Banuți Eugen-Alexandru,



vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,0200 (ha), la preț de (\*) 53030 (lei)  
înscris în Registrul Funciar nr. 286/2009 privind Codul penal.

Condițiile de vânzare<sup>(2)</sup> sunt următoarele: L17

Date privind identificarea terenului

| Categorie<br>a de<br>folosință <sup>(3)</sup> (**) | Număr<br>parcele<br>parcele <sup>(**)</sup> | Număr<br>teren/lot<br>teren <sup>(**)</sup> | Număr<br>de carte<br>funciară <sup>(**)</sup> | Număr<br>cadastral<br>cadastral <sup>(**)</sup> | Suprafața (ha) (*) | Informații privind amplasamentul terenului |  |  |       |       |     |   |   |   |
|--|---|---|---|---|--------------------|--|--|--|-------|-------|-----|---|---|---|
|  |   |   |   |   |                    | Verificat<br>primărie <sup>(4)</sup>       | Se<br>completează<br>de către<br>vânzător. | 3,0200 ha  | 35224 | 35224 | 294 |   |   |   |
| Orășu/Comu<br>na/Județul<br>(*)                    | Vărădia,<br>sat Vărădia                     | 3,0200 ha                                   | 35224   | 35224   | 294                | 655/1                                      | Pășune                                     | Ipotecă<br>legală în<br>favoarea<br>SC ZF<br>REAL<br>ESTATE<br>SRL | X     | X     | X   | X | X | X |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal,  
cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Impuțernicit,

**Herța Valeriu-Ionel**

Prin Banuți Eugen-Alexandru

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S. Data .....  
19.07.2021

NOTE:- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.<sup>(1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.<sup>(2)</sup> Se va completa în cifre și litere.<sup>(3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.<sup>(4)</sup> Se completează cu „X”

20/26.07.2021

62

Anexa nr. 1B  
la normele metodologice



**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

Subsemnatul/Subsemnata Herța Valeriu-Ionel,

, prin Banuți Eugen-Alexandru,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,1000 (ha), la prețul de (\*) 36876 (lei)

treizeci și șase mii opt sute și șasezeci și șase lei

Condițiile de vânzare<sup>(2)</sup> sunt următoarele: L17

Date privind identificarea terenului

| Informații privind amplasamentul terenului |                                 | Observații                              | Verificat primărie <sup>(4)</sup> |                               |  |  |   |
|--|---------------------------------|---|-----------------------------------|-------------------------------|--|--|---|
| Suprafața (ha) (*)                         | Număr cadastral <sup>(**)</sup> | Număr de carte funciara <sup>(**)</sup> | Număr tarla/lot <sup>(**)</sup>   | Număr parcelă <sup>(**)</sup> | Număr a de folosință <sup>(3)</sup> (**) | Observații                                       |   |
| 2,1000 ha                                  | 35223                           | 35223                                   | 295                               | 603/1/1                       | Pășune                                   | Ipotecă legală în favoarea SC ZF REAL ESTATE SRL | X |
| X  | X                               | X                                       | X                                 | X                             | X  | X  | X |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal,

cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

Herța Valeriu-Ionel

Prin Banuți Eugen-Alexandru  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S. Data

26.07.2021

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile. (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. (2) Se va completa în cifre și litere. (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea funciului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. (4) Se completează cu "X"