



# MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

## DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 2074 din 2020

### AVIZ FINAL

Nr 9439 din 07-10-2020

În temeiul art. 9 și 10 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de SC.MAXVITA PROD SRL, persoană juridică română, CUI 33220860 domiciliat /cu sediul în Municipiul Timișoara, str. Florimund Mercy nr.4, bl.\*, sc.\*, et.P, ap.17/B, județul/sectorul Timiș, telefon \*, act de identitate certificat seria B nr 2927917, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe Lângă Tribunalul Timiș, la data de 30.05.2014, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr.40 din 03.09.2020, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,  
se emite

### AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru SC ZF Real Estate SRL, persoană juridică română, în calitate de preemtor - arendaș -, CUI 20687694 cu domiciliul/sediul în Oraș Oravița, str.Piața Ferdinand, nr.6, bl.\*, sc.\*, et.\*, ap.CAM 1, județul/sectorul Caraș-Severin, fax 0723616336, telefon 0741112966, act de identitate certificat seria B, nr.2663490, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe Lângă Tribunalul Caraș-Severin, la data de 14.11.2012 ales de vânzător în calitate de potențial cumpărător al terenului agricol situat în extravilanul Orașului Oravița, tarlăua \*, parcela \*, județul Caraș-Severin, identificat cu număr cadastral 34368, înscris în cartea funciară nr. 34368 a Orașului Oravița, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 1,7300 ha.,
- prețul de vânzare - 41.866,00 lei

Director executiv

MEHEDINȚU Felicia Gabriela

-m -

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ  
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240  
E-mail : dadr.cs@madr.ro





## MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

### DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 2075 din 2020

#### AVIZ FINAL

Nr 9440 din 07-10-2020

În temeiul art. 9 și 10 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de SC HTW BANAT INVEST SRL, persoană juridică română, CUI 33237314 domiciliat /cu sediul în Municipiul Timișoara, str. Piața Victoriei nr.1, bl.\*, sc.\*, et.3, ap.19/A, județul/sectorul Timiș, telefon \*, act de identitate certificat seria B nr 3925683, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe Lângă Tribunalul Timiș, la data de 21.08.2019, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr.41 din 03.09.2020, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,  
se emite

#### AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru SC ZF Real Estate SRL, persoană juridică română, în calitate de preemtor - arendaș -, CUI 20687694 cu domiciliul/sediul în Oraș Oravița, str. Piața Ferdinand, nr.6, bl.\*, sc.\*, et.\*, ap.CAM 1, județul/sectorul Caraș-Severin, fax 0723616336, telefon 0741112966, act de identitate certificat seria B, nr.2663490, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe Lângă Tribunalul Caraș-Severin, la data de 14.11.2012 ales de vânzător în calitate de potențial cumpărător al terenului agricol situat în extravilanul Orașului Oravița, tarlăua \*, parcela \*, județul Caraș-Severin, identificat cu număr cadastral 34369, înscris în cartea funciară nr. 36156 a Orașului Oravița, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 4,3800 ha.,
- prețul de vânzare - 74.500,00 lei

Director executiv

MEHEDINȚU Felicia Gabriela

-m -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ  
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ; Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240  
E-mail : dadr.cs@madr.ro