



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI  
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 654 din 2020

AVIZ FINAL

Nr 2954 din 13-04-2020

În temeiul art. 9 și 10 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de BUBES Iacob , BUBEȘ Vasile, cetățeni români , , ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,  
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru SC Bardeau Holding Romania SRL, persoană juridică română ,în calitate de preemtor - arendaș -,CUI 14386522 cu domiciliul/sediul în Municipiul Timișoara, str.Episcop Augustin Pacha, nr.1, bl.\*, sc.\*, et.2, ap.1, județul/sectorul Timiș, fax 0256406175, telefon 0256406174, act de identitate certificat seria B, nr.3710533, eliberat de Oficiul Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Timiș, la data de 13.07.2018 ales de vânzător în calitate de potențial cumpărător al terenului agricol situat în extravilanul Comunei Vărădia, tarlăua 226, parcela 898/2, județul Caraș-Severin, identificat cu număr cadastral 35025, înscris în cartea funciară nr. 35025 a Comunei Vărădia, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 1,0000 ha.,
- prețul de vânzare - 500,00 lei

Director executiv

MEHEDINȚU Felicia Gabriela

-lr -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ  
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240  
E-mail : dadr.cs@madr.ro



**MINISTERUL AGRICULTURII ȘI  
DEZVOLTĂRII RURALE**

**DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN**

dosar nr. 656 din 2020

**AVIZ FINAL**

Nr 2955 din 13-04-2020

În temeiul art. 9 și 10 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de LUPINCA Maria, cetățean român , , în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr.17/1 din 09.03.2020 , ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,  
se emite

**AVIZ FINAL**

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru SC Bardeau Holding Romania SRL, persoană juridică română ,în calitate de preemtor - arendaș -,CUI 14386522 cu domiciliul/sediul în Municipiul Timișoara, str.Episcop Augustin Pacha, nr.1, bl.\*, sc.\*, et.2, ap.1, județul/sectorul Timiș, fax 0256406175, telefon 0256406174, act de identitate certificat seria B, nr.3710533, eliberat de Oficiul Registrul Comerțului de pe langa Tribunalul Timiș, la data de 13.07.2018 ales de vânzător în calitate de potențial cumpărător al terenului agricol situat în extravilanul Comunei Vărădia, tarlăua 429, parcela 14/11, județul Caraș-Severin, identificat cu număr cadastral 35010, înscris în cartea funciară nr. 35010 a Comunei Vărădia, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 1,4600 ha.,
- prețul de vânzare - 1.460,00 lei

Director executiv

MEHEDINTU Felicia Gabriela

-lr -

**DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ  
CARAȘ-SEVERIN,**

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240  
E-mail : dadr.cs@madr.ro



## MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

### DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 657 din 2020

#### AVIZ FINAL

Nr 2956 din 13-04-2020

În temeiul art. 9 și 10 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de ȘERA Petru, ȘERA Ana-Florica, cetățeni români , , în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr.18/1 din 09.03.2020 , ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,  
se emite

#### AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru SC Bardeau Holding Romania SRL, persoană juridică română ,în calitate de preemtor - arendaș -,CUI 14386522 cu domiciliul/sediul în Municipiul Timișoara, str.Episcop Augustin Pacha, nr.1, bl.\*, sc.\*, et.2, ap.1, județul/sectorul Timiș, fax 0256406175, telefon 0256406174, act de identitate certificat seria B, nr.3710533, eliberat de Oficiul Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Timiș, la data de 13.07.2018 ales de vânzător în calitate de potențial cumpărător al terenului agricol situat în extravilanul Comunei Vărădia, tarlăua 280, parcela 36/2, județul Caraș-Severin, identificat cu număr cadastral 35026, înscris în cartea funciară nr. 35026 a Comunei Vărădia, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 5,8400 ha.,
- prețul de vânzare - 4.170,00 lei

Director executiv

MEHEDINȚU Felicia Gabriela

-lr -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ  
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240  
E-mail : dadr.cs@madr.ro



**MINISTERUL AGRICULTURII ȘI  
DEZVOLTĂRII RURALE**

**DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN**

dosar nr. 658 din 2020

**AVIZ FINAL**

Nr 2957 din 13-04-2020

În temeiul art. 9 și 10 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de ȘERA Petru, ȘERA Ana-Florica, cetățeni români , , în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr.19/1 din 09.03.2020 , ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,  
se emite

**AVIZ FINAL**

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru SC Bardeau Holding Romania SRL, persoană juridică română ,în calitate de preemtor - arendaș -,CUI 14386522 cu domiciliul/sediul în Municipiul Timișoara, str.Episcop Augustin Pacha, nr.1, bl.\*, sc.\*, et.2, ap.1, județul/sectorul Timiș, fax 0256406175, telefon 0256406174, act de identitate certificat seria B, nr.3710533, eliberat de Oficiul Registrul Comerțului de pe langa Tribunalul Timiș, la data de 13.07.2018 ales de vânzător în calitate de potențial cumpărător al terenului agricol situat în extravilanul Comunei Vărădia, tarlăua 221, parcela 764/3, județul Caraș-Severin, identificat cu număr cadastral 35016, înscris în cartea funciară nr. 35016 a Comunei Vărădia, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 5,6200 ha.,
- prețul de vânzare - 4.060,00 lei

Director executiv

MEHEDINȚU Felicia Gabriela

-lr -



**DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ  
CARAȘ-SEVERIN,**

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240  
E-mail : dadr.cs@madr.ro



**MINISTERUL AGRICULTURII ȘI  
DEZVOLTĂRII RURALE**

**DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN**

dosar nr. 659 din 2020

**AVIZ FINAL**

Nr 2958 din 13-04-2020

În temeiul art. 9 și 10 din **Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de **GUGA Cornel**, cetățean român , , în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr.20/1 din **09.03.2020** , ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,

se emite

**AVIZ FINAL**

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru **SC Alfred Lehner SRL**, persoană juridică română , în calitate de preemtor - arendaș -, CUI 30080214 cu domiciliul/sediul în Municipiul Timișoara, str.Episcop Augustin Pacha, nr.1, bl.\*, sc.\*, et.2, ap.3, județul/sectorul Timiș, fax 0356818939, telefon 0744333440, act de identitate certificat seria B, nr.2567390, eliberat de Oficiul Registrul Comerțului de pe langa Tribunalul Timiș, la data de 13.04.2012 ales de vânzător în calitate de potențial cumpărător al terenului agricol situat în extravilanul Comunei Vărădia, tarlăua 149, parcela 1, județul Caraș-Severin, identificat cu număr cadastral **35023**, înscris în cartea funciară nr. **35023** a Comunei Vărădia, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - **0,1606 ha.**,
- prețul de vânzare - **567,90 lei**

Director executiv

MEHEDINȚU Felicia Gabriela

-lr -



**DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ  
CARAȘ-SEVERIN,**

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240  
E-mail : dadr.cs@madr.ro



**MINISTERUL AGRICULTURII ȘI  
DEZVOLTĂRII RURALE**

**DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN**

dosar nr. 660 din 2020

**AVIZ FINAL**

Nr 2959 din 13-04-2020

În temeiul art. 9 și 10 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de GUGA Cornel, cetățean român, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr.21/1 din 09.03.2020, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,

se emite

**AVIZ FINAL**

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru SC Alfred Lehner SRL, persoană juridică română, în calitate de preemtor - arendaș -, CUI 30080214 cu domiciliul/sediul în Municipiul Timișoara, str.Episcop Augustin Pacha, nr.1, bl.\*, sc.\*, et.2, ap.3, județul/sectorul Timiș, fax 0356818939, telefon 0744333440, act de identitate certificat seria B, nr.2567390, eliberat de Oficiul Registrul Comerțului de pe langa Tribunalul Timiș, la data de 13.04.2012 ales de vânzător în calitate de potențial cumpărător al terenului agricol situat în extravilanul Comunei Vărădia, tarlăua 149, parcela 4, județul Caraș-Severin, identificat cu număr cadastral 35024, înscris în cartea funciară nr. 35024 a Comunei Vărădia, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0,0650 ha.,
- prețul de vânzare - 229,85 lei

Director executiv

MEHEDINȚU Felicia Gabriela

-lr -



**DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ  
CARAȘ-SEVERIN,**

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ; Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240  
E-mail : dadr.cs@madr.ro





**MINISTERUL AGRICULTURII ȘI  
DEZVOLTĂRII RURALE**

**DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN**

dosar nr. 661 din 2020

**AVIZ FINAL**

Nr 2960 din 13-04-2020

În temeiul art. 9 și 10 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de GUGA Cornel, cetățean român, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr.22/1 din 09.03.2020, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,

se emite

**AVIZ FINAL**

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru SC Alfred Lehner SRL, persoană juridică română, în calitate de preemtor - arendaș -, CUI 30080214 cu domiciliul/sediul în Municipiul Timișoara, str.Episcop Augustin Pacha, nr.1, bl.\*, sc.\*, et.2, ap.3, județul/sectorul Timiș, fax 0356818939, telefon 0744333440, act de identitate certificat seria B, nr.2567390, eliberat de Oficiul Registrul Comerțului de pe langa Tribunalul Timiș, la data de 13.04.2012 ales de vânzător în calitate de potențial cumpărător al terenului agricol situat în extravilanul Comunei Vărădia; tarlăua 149, parcela 3, județul Caraș-Severin, identificat cu număr cadastral 35015, înscris în cartea funciară nr. 35015 a Comunei Vărădia, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0,1426 ha.,
- prețul de vânzare - 504,25 lei

Director executiv

MEHEDINȚU Felicia Gabriela

-lr -



**DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ  
CARAȘ-SEVERIN,**

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240  
E-mail : dadr.cs@madr.ro