

Localitatea (*) Caras-Severin / Vărdia	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Vărdia	17477/01/2019 (zi/ luna/ an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Căpitan Mariana	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata Burgmayer Luciana-Maria.

_____, in calitate de împuternicit, prin procura speciala conform nr.286/05.02.2018

2. (*) pentru: S.C. DI&B AGROPRODUCT S.R.L.

având număr de ordine în registrul comerțului J11/800/2006, cod unic de înregistrare RO19051811

3. (*) cu sediul în: localitatea Oravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl. sc. et. ap. județul/sectorul Caras-

identificat cu număr cadastral 34699, înscris în cartea funciară nr. 34699 a localității Varadia, făcută de **Cioloa Ion Stefan și Cioloa Nicoleta** și afișată în data de **07.12.2018**, la sediul Primăriei Varadia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 33496,71 lei –treizecitreidemiipatrusutenouazecisisaselsicisaptezeccisiunubani (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

In susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI împuternicit;
2. Copie procură specială;
3. Certificat de înregistrare Registrul Comerțului;
4. Certificat constatator Registrul Comerțului;
5. Hotărâre AGA;
6. Contract de arendă legalizat notariat.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial comparator/imputernicit,
Burgmayer Luciana-Maria
(numele si prenumele in clar)

Semnătura

Data 07.12.2018

NOTE

- Cămpurile marcate cu (*) sunt obligatoriu de completat

Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comercianți, necomercianți)/grup european de interes economic (comercianți, necomercianți)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursala/persona fizică autorizată/întreprindere italiană al întreprinderii individuale/cooperant al întreprinderii familiale/membre al întreprinderii familiale

¹ - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preceptor și încrederea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz; acte de consuetudine pe tereni arșiți asupra vînzării, contract de arenda, acte de existență ale imobilelor care au fost cunoscute cu tereni asupra vînzării, altele asemenea.

— o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor.

- o copie a certificatului de înregistrare la registrele comerciale/căminului național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegație, încheierea afidării generale a asociației, decizia asociatilor unici, decizia reprezentanților formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a IIICT al/a înregistratului/persoana fizică sau o copie a raportului pentru înregistratul/persoana fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) Caras-Severin / Varadia	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Varadia	173/77 07/2019 (zi luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Căprioara Mariana	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata Burgmayer Luciana-Maria,

în calitate de împuternicit, prin procura specială conform nr.286/05.02.2018

2. (*) pentru: S.C DJ&B AGROPRODUCT S.R.L.

având număr de ordine în registrul comerțului J11/800/2006, cod unic de înregistrare RO19051811

3. (*) cu sediul în: localitatea Oravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Caras-Severin, codul poștal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@web.de, website prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0,5000 ha, identificat cu număr cadastral 34677, înscris în cartea funciară nr. 34677 a localității Varadia, făcută de Cioloca Ion Stefan și Cioloca Nicoleta și afișată în data de 07.12.2018 la sediul Primăriei Varadia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 14339,34 lei –paisprezecemiiitreisutetreizecisinoualeisitreizecispatrubani (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

1. Copie CI împuternicit;
2. Copie procură specială;
3. Certificat de înregistrare Registrul Comerțului;
4. Certificat constatator Registrul Comerțului;
5. Hotărâre AGA;
6. Contract de arendă legalizat notariat.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumparator/împuternicit,
Burmayer Luciana-Maria
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 07.12.2018



NOTE

- Cămpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare.
- Se completează cu denumirea firmei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casa centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursala/persoana fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentare al întreprinderii filiale/membru al întreprinderii filiale.

¹ - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotărârea comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociației unice, decizia reprezentantului forței asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/la împuternicitului/persoana fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul/persoana fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) Caras-Severin / Varadia	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de
Primăria (*) Varadia	scrieri nr. 177/07.12.2018 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Cărcescu Mariana	Numărul funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata Burgmayer Luciana-Maria,

în calitate de împuternicit, prin procura specială conform nr.286/05.02.2018

2. (*) pentru: S.C DJ&B AGROPRODUCT S.R.L.

având număr de ordine în registrul comerțului J1 I/800/2006, cod unic de înregistrare RO19051811

3. (*) cu sediul în: localitatea Oravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Caras-Severin, codul poștal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@web.de, website
prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 1,1536 ha, identificat cu număr cadastral 34676, înscris în cartea funciară nr. 34676 a localității Varadia, făcută de Cioloca Ion Stefan și Cioloca Nicoleta și afișată în data de 07.12.2018 la sediul Primăriei Varadia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 33083,73 lei –treizeciscitredemiiptzecisitreileisaptezecisitreibani (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preceptor, depun următoarele acte doveditoare¹

1. Copie CI împuternicit;
2. Copie procură specială;
3. Certificat de înregistrare Registrul Comerțului;
4. Certificat constatator Registrul Comerțului;
5. Hotărâre AGA;
6. Contract de arendă legalizat notariat.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preceptor potențial cumparator/împuternicit,
Burmayer Luciana-Maria
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 07.12.2018



NOTĂ:

- Căpșurile roșii cu (*) sunt obligatorii de completare.

Se completează cu denumirea formei de organizare, conform legislației legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/capital autonom/cooperativă de credit/cașă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, ne comerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, ne comerțiant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/asociația/persoana fizică asociată/întreprindere titulară și întreprindere individuală/reprezentant al întreprinderii familiale/membri ai întreprinderii familiale

¹ - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preceptor și încheierea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol asupra vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au fost comune cu terenul supus vânzării, știele asemenes;

- o copie a certificatului de înregistrare în registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociației unice, decizia reprezentanților formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BU/CI ale întreprinderii persoane fizice sau o copie a poștăromului pentru împuternicitul persoane fizice cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica ce se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) Caras-Severin / Varadia	Nr. unic de inregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 171/77 / 02.02.2018 / 171/77 / 02.02.2018 (*)
Primăria (*) Varadia	
Numele si prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Cărcășu Mariana	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata Burgmayer Luciana-Maria, [redacted]
[redacted], în calitate de împuternicit, prin procura speciala conform nr.286/05.02.2018

2. (*) pentru: S.C DJ&B AGROPRODUCT S.R.L
având număr de ordine în registrul comerțului J11/800/2006, cod unic de înregistrare RO19051811
3. (*) cu sediul în: localitatea Oravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Caras-Severin, codul poștal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@web.de, website
prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0,2880 ha, identificat cu număr cadastral 34675, înscris în cartea funciară nr. 34675 a localității Varadia, făcută de Cioloca Ion Stefan si Cioloca Nicoleta și afișată în data de 07.12.2018 la sediul Primăriei Varadia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 8259,46 lei –optmiiidouasutecincizecisinoualeisipatruzecisisaschani (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

1. Copie CI împuternicit;
2. Copie procură specială;
3. Certificat de înregistrare Registrul Comerțului;
4. Certificat constatator Registrul Comerțului;
5. Hotărâre AGA;
6. Contract de arendă legalizat notariat.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumparator/împuternicit,
Burmayer Luciana-Maria
(numele si prenumele în clar)

Semnătura

[Signature]

Data 07.12.2018



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/cooperativă/cooperativă de credit/casa centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/societate națională/persoana fizică autorizată/întreprindere mică și întreprindere individuală/reprezentare și întreprindere familială/întreprindere și întreprindere familială.

¹ - copii înregistrate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol după vânzarea, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotărârea sau terenul după vânzare, alte acte similare;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/registrul național și asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociației unice, decizia reprezentanților societății asociative, după caz, în original, precum și o copie a BUCI ale împuternicitei persoane fizice sau o copie a pașaportului pentru împuternicitei persoane fizice cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

Numeșul/localitatea (*) Caras-Severin / Văradia	Sr. unic de înregistrare, comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Prima (*) Văradia	170/1/ 03/12/2014 Cel./Iunie/2014
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Căciocă Marian	Semnătura funcționarului care primește cererea de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

- NOTE**

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform legislațiilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/egie autorală/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comercial, necomercial)/grup european de interes economic (comercial, necomercial)/societate europeană/societate cooperativă europeană/societate/societate financiară/autoritate/intrreprindere titulară al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale

¹ - copii legitime după documentele justificative care atestă calitatea de preceptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz, auto de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de uzufruct, acte de proprietate ale imobilelor care au totuși comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- pentru notărea, respectiv depunerea, hotărârea adunării generale a asocierilor, deciziile asociatului unic, deciziile reprezentanților funcși asociative, după caz, în original, precum și o copie a BUCI al/la împuternicirii persoane fizice sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoane fizice cu domiciliul în străinătate etc., după caz.