

Formular pentru persoane juridice si entitati fara
personalitate juridica care se inregistreaza in
registru comertului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**



Judetul Caras Severin/localitatea (*) Ticvanu Mare	Nr. unic de inregistrare a comunicarii
Primaria (*) Ticvanu Mare	de acceptare din Registrul de evidenta
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Pites Adrian	2/833/7 din 01.10.2018 (zi/luna/an) (*)
	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Wiesehoff Marcel,

prin Banuti Eugen-Alexandru,

2. (*) pentru: ZF Real Estate SRL

Avand numar de ordine in registrul comertului J11/571/13.11.2012, cod unic de
inregistrare 20687694

3. (*) cu sediul in: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand nr. 6 bl. -, sc. -, ct. -, ap. -,
judetul/sectorul Caras Severin, codul postal 325600, telefon 0255571222, fax -, e-mail -,
website -.

Prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru
terenul agricol in suprafata de **0,4288 ha**, identificat cu numar cadastral **36081**,
inscris in cartea funciara nr. **36081** a com. Ticvanu Mare, facuta de **Fia Maria** si
Simu Iancu si afisata in data de 01.10.2018 la sediul Primariei Ticvanu Mare.

Pretul oferit pentru cumparare este de **4535 lei patrumilcincisutetreizeci icincilei**
(Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele
acte doveditoare¹

- 1 Contract de arenda (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de inregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit;
- 5 Pasaport Imputernicit

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
ZF Real Estate SRL prin administrator Wieschoff Marcel
Prin Imputernicit Banuti Eugen-Alexandru
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data 01.10.2018



*1) - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respective coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- O copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- Procura notarială, respective delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului forme asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperative agricolă/institute național de cercetare dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperative europeană sucursală/persoană fizică autorizată /intreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	---

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**



Judetul Caras Severin/localitatea (*) Ticvanu Mare	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Ticvanu Mare	2/3667 din 01/10/2018 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Pites Adrian	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Wicschoff Marcel,

prin Banuti Eugen-Alexandru,

2. (*) pentru: ZF Real Estate SRL
Avand numar de ordine in registrul comertului J11/571/13.11.2012, cod unic de inregistrare 20687694

3. (*) cu sediul in: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand nr. 6 bl. -, sc. -, et. -, ap. -, judetul/sectorul Caras Severin, codul postal 325600, telefon 0255571222, fax -, e-mail -, website -.

Prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **0,4300 ha**, identificat cu numar cadastral **36086**, inscris in cartea funciara nr. **3 6 0 8 6** a com. Ticvanu Mare, facuta de **Fiica Maria** si **Simu Iancu** si afisata in data de 01.10.2018 la sediul Primariei Ticvanu Mare.

Pretul oferit pentru cumparare este de **4550 lei** patrumiicincisutecinzecilei (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preceptor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arenda (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de inregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit;
- 5 Pasaport Imputernicit

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
ZF Real Estate SRL prin administrator Wicschoff Marcel
Prin Imputernicit Banuti Eugen-Alexandru
(numele si prenumele in clar)
Semnatul

Data 01.10.2019



*1) - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respective coproprietar, arendaș sauproprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- O copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

Procura notarială, respective delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperative agricolă/institute național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperative europeană sucursală/persoană fizică autorizată /întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

Formular pentru persoane juridice si entitati fara
personalitate juridica care se inregistreaza in
registrul comertului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul Caraş Severin/localitatea (*) Ticvaniu Mare:	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Ticvaniu Mare	2/2035/2 din 01.10.2018 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primarului care primeste cererea (*) Pites Adrian	Semnătura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, Wieschoff Marcel,

prin Banuti Eugen-Alexandru,

2. (*) pentru: ZF Real Estate SRL

Avand numar de ordine in registrul comertului J11/571/13.11.2012, cod unic de
înregistrare 20687694

3. (*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand nr. 6 bl. -, sc. -, et. -, ap. -,
judetul/sectorul Caraş Severin, codul postal 325600, telefon 0255571222, fax -, e-mail -,
website -.

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare si accept oferta de vanzare pentru
terenul agricol in suprafata de **0,4300 ha**, identificat cu numar cadastral **36080**,
inscris in cartea funciara nr. **3 6 0 8 0** a com. Ticvaniu Mare, facuta de **Fistea Maria si
Simu Iancu** si afisata in data de 01.10.2018 la sediul Primariei Ticvaniu Mare.

Pretul oferit pentru cumparare este de **4550 lei patrumiicincisutecinzecilei** (Pretul se va
scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preceptor, depun urmatoarele
acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP împuternicit;
- 5 Pasaport împuternicit

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,

ZF Real Estate SRL prin administrator Wiesehoff Marcel

Prin Imputernicit Banuti Eugen-Alexandru

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
Data 01.10.2018



*1) - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respective coproprietar, arendaș sauproprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- O copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- Procura notarială, respective delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperative agricolă/institute naționale de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperative europeană sucursală/persoană fizică autorizată /intreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

7340

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	---

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**



Judetul Caras Severin/localitatea (*) Ticvanu Mare	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Ticvanu Mare	01/2018 din 01/10/2018 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Pites Adrian	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subscrisnatul/Subscrisnata, Wiesehoff Marcel,

prin Banuti Eugen-Alexandru,

2. (*) pentru: ZF Real Estate SRL
Avand numar de ordine in registrul comertului J11/571/13.11.2012, cod unic de inregistrare 20687694
3. (*) cu sediul in: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand nr. 6 bl. -, sc. -, et. -, ap. -, judetul/sectorul Caras Severin, codul postal 325600, telefon 0255571222, fax -, e-mail -, website -.
Prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **0,5800 ha**, identificat cu numar cadastral **36087**, inscris in cartea funciara nr. **36087** a com. Ticvanu Mare, facuta de **Fiștea Maria si Simu Iancu** si afisata in data de 01.10.2018 la sediul Primariei Ticvanu Mare.

Pretul oferit pentru cumparare este de **6130 lei șase mii o sută treizeci lei** (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arenda (original);
- 2 Procură notarială (copic);
- 3 Certificat de inregistrare la Registrul Comerțului (copic);
- 4 CNP Imputernicit;
- 5 Pasaport Imputernicit

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,

ZF Real Estate SRL prin administrator Wiesehoff Marcel

Prin Imputernicit Banuti Eugen-Alexandru

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 01.10.2018



*1) - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respective coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract dearendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- O copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- Procura notarială, respective delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperative agricolă/institute național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/societate cooperative europeană sucursală/persoană fizică autorizată /întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

Formular pentru persoane juridice si entitati fara
personalitate juridica care se inregistreaza in
registrul comertului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**



Judetul Caras Severin/localitatea (*) Ticvaniu Mare	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Ticvaniu Mare	2/2017/4 din 01/10/2018 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primarului care primeste cererea (*) Pites Adrian	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Wieschoff Marcel,

prin Banuti Eugen-Alexandru,

2. (*) pentru: ZF Real Estate SRL

Avand numar de ordine in registrul comertului J11/571/13.11.2012, cod unic de
inregistrare 20687694

3. (*) cu sediul in: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand nr. 6 bl. -, sc. -, et. -, ap. -,
judetul/sectorul Caras Severin, codul postal 325600, telefon 0255571222, fax -, e-mail -,
website -.

Prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru
terenul agricol in suprafata de **0,7200 ha**, identificat cu numar cadastral **35813**,
inscris in cartea funciara nr. **3 5 8 1 3** a com. Ticvaniu Mare, facuta de **Florea Maria si
Simu Iancu** si afisata in data de 01.10.2018 la sediul Primariei Ticvaniu Mare.

Pretul oferit pentru cumparare este de **7615 lei șaptemiișasesutezecișaptezecedelei** (Pretul se va
scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preceptor, depun urmatoarele
acte doveditoare¹

- 1 Contract de arenda (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Imputernicit;
- 5 Pasaport Imputernicit

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,

ZF Real Estate SRL prin administrator Wiesehoff Marcel

Prin Imputernicit Banuti Eugen-Alexandru

(numele si prenumele in clar)

Scnnatura

Data

21-10-2014



*1) - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respective coproprietar, arendaș sauproprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- O copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- Procura notarială, respective delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperative agricolă/institute național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/societate cooperative europeană sucursală/persoană fizică autorizată /întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Precumptor potential cumparator/imputernicit,
ZF Real Estate SRL prin administrator Wieschoff Marcel
Prin Imputernicit Barnu Eugeni-Alexandru
(numele si prenumele inclar)
Semnatura

L.S.

Data ..01.10.2016



*1) - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de precumptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respective coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotăr comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- O copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- Procura notarială, respective delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperative agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperative europeană sucursală/persoană fizică autorizată /întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **Răileanu Ioan-Doru**,

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5755 (ha) la prețul de 7509 (lei) saptemiicincisutenoua lei²⁾

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Sat Ticevanu Mic Comuna Ticevanu Mare	0,5755	2418	32816	201	3487/15	Arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hameci și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit **Răileanu Ioan Doru** prin
 împuternicit Costea Stere
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

Data **01.10.2018**

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

7943

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	---

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**



Judetul Caras Severin/localitatea (*) Ticvaniu Mare	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Ticvaniu Mare	20687694 din 01/10/2018 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Pites Adrian	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Wleschhoff Marcel

2. (*) pentru: ZF Real Estate SRL
Avand numar de ordine in registrul comertului J11/571/13.11.2012, cod unic de inregistrare 20687694
3. (*) cu sediul in: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand nr. 6 bl. -, sc. -, et. -, ap. -, judetul/sectorul Caras Severin, codul postal 325600, telefon 0255571222, fax -, e-mail -, website -.

Prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **0,0987 ha**, identificat cu numar cadastral **32822**, inseris in cartea funciara nr. **3 2 8 2 2**, a com. Ticvaniu Mare, facuta de **Răileanu Ioan-Doru** si afisata in data de 01.10.2018 la sediul Primariei Ticvaniu Mare.

Pretul oferit pentru cumparare este de **1288 lei omiedouasuteoptzecisiopt** lei (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arenda (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de inregistrare la Registrul Comertului (copie);
- 4 CNP Imputernicit;
- 5 Pasaport Imputernicit

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,

ZF Real Estate SRL prin administrator Wieschoff Marcel

Prin imputernicit Banuti Eugen Alexandru

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Data ...01.10.2018



*1) - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respective coproprietar, arendaș sauproprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- O copie a certificatului de inregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- Procura notarială, respective delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului forme asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea forme de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperative agricolă/institute național de cercetare- dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperative europeană sucursală/persoană fizică autorizată /întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

Formular pentru persoane juridice și entități fără
personalitate juridică care se înregistrează în
registru comerțului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**



Județul Caraș Severin/localitatea (*) Ticvanu Mare	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Ticvanu Mare	2/2018 din 01.10.2018 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Pites Adrian	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Wieschoff Marcel,

2. (*) pentru: ZF Real Estate SRL

Având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de
înregistrare 20687694

3. (*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand nr. 6 bl. -, sc. -, et. -, ap. -,
județul/sectorul Caraș Severin, codul postal 325600, telefon 0255571222, fax -, e-mail -,
website -.

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru
terenul agricol în suprafața de **0,4694 ha**, identificat cu număr cadastral **32826**,
înscris în cartea funciara nr. **3 2 8 2 6**, a com. Ticvanu Mare, făcută de **Răileanu Ioan-
Doru** și afișată în data de 01.10.2018 la sediul Primăriei Ticvanu Mare.

Pretul oferit pentru cumpărare este de **6125 lei sase mii o sută douăzeci și cinci** lei (Pretul se
va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preceptor, depun următoarele
acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Împuternicit;
- 5 Pasaport Împuternicit

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
ZF Real Estate SRL prin administrator Wieschoff Marcel
Prin Imputernicit Banuti Eugen-Alexandru
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Data ...01...10...2018

*1) - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respective coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- O copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- Procura notarială, respective delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperative agricolă/institute naționale de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperative europeană sucursală/persoană fizică autorizată /întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

7945

Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului	ANEXA Nr. 1D la normele metodologice
---	---

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

Judetul Caras Severin/localitatea (*) Ticvaniu Mare	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Ticvaniu Mare	2018/11/18 din 01/10/2018 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Pites Adrian	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, Wiesehoff Marcel,



2. (*) pentru: ZF Real Estate SRL
Avand numar de ordine in registrul comertului J11/571/13.11.2012, cod unic de inregistrare 20687694

3. (*) cu sediul in: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand nr. 6 bl. -, sc. -, et. -, ap. -, judetul/sectorul Caras Severin, codul postal 325600, telefon 0255571222, fax -, e-mail -, website -.

Prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **0,2092 ha**, identificat cu numar cadastral **32824**, inscris in cartea funciara nr. **3 2 8 2 4** a com. Ticvaniu Mare, facuta de **Răileanu Ioan-Doru** si afisata in data de 01.10.2018 la sediul Primariei Ticvaniu Mare.

Pretul oferit pentru cumparare este de **2690 lei douamilsasesutenouazeci** lei (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preceptor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de inregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Împuternicit;
- 5 Pasaport Împuternicit

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

Privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
ZF Real Estate SRL prin administrator Wieschoff Marcel
Prin Imputernicit Banuti Eugen-Alexandru
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

L.S.

Data

01.10.2018



*1) - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respective coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- O copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- Procura notarială, respective delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperative agricolă/institute naționale de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/societate cooperative europeană sucursală/persoană fizică autorizată /întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.