

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

1359

Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) PALTINIS	Nr. 6711 din 28.05.2019 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) DAVID MARIA-NA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar ,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, **HORDER HARALD JAKOB**, domiciliat în **7268, DORFENSDORF LAND OT SUCHENHAIN, MELLENAU SA**, Germania, act de identitate nr. **LEH 26VXW**, eliberat de autoritățile germane la data de **11.01.2019**, în calitate de Imputernicit, prin PROCURA SPECIALA NR. 1294/ 14.07.2016 – BIN Topala Florin ,
- (*) pentru: **S.C. FRANCONIA BETA SRL** având număr de ordine în registrul comerțului J35/2503/2014 cod unic de înregistrare RO33769427,
- (*) cu sediul în: localitatea TIMISOARA, P-ța Victoriei , nr. 1 , cam. 2, et. 3 , ap. 19A , județul/sectorul TIMIS , codul poștal 300057, telefon 0734525000 , fax 0356203401 , e-mail hhorder@asieurope.de , website ,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,29** ha situat în extravilanul localității PALTINIS, identificat cu număr cadastral 31489 (A 49/43 – 2.900 mp – Arabil) , înscris în cartea funciară nr. 31489 a localității PALTINIS , făcuta de d-nul Curelaru Adrian , d-na Curelaru Ana , d-nul Guran Cornel Sorin și d-na Guran Iconia prin mandatar Curelaru Adrian și afișata în data de / / la sediul Primăriei Paltinis .

Prețul total oferit pentru cumpărare este de **4.142,94 lei** (patrumiiisutapaturuzecisidoilei,nouazecisipatrubani)
(Prețul se va scrie în cifre și litere)

În susținerea comunicării de acceptare și a valității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare ¹ :

1. CONTRACT DE ARENDA ;
2. CERTIFICAT DE INREGISTRARE LA REGISTRUL COMERTULUI ;
3. CERTIFICAT CONSTATATOR ORC ;
4. PROCURA NOTARIALA Nr. 1294/14.07.2016 + COPIE CARTE DE IDENTITATE .
5.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,
S.C. FRANCONIA BETA SRL prin
HORDER HARALD JAKOB
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data

28.05.2019



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- ¹ - copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
 - procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

1360

Județul/localitatea (*) CARAS SEVERIN		Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) PALTINIS		Nr. 17 din 28 / 05 / 2019 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	DAVID MARIA ANA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar ,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, **HORDER HARALD JAKOB**, domiciliat în **17263, BOITZENBURGER LAND OT BOCHENHAIN, MELLENAU 9 A**, Germania, act de identitate nr. **ERN20000**, eliberat de autoritățile germane la data de **11.01.2019**, în calitate de împuternicit, prin PROCURA SPECIALA NR. 1294/ 14.07.2016 – BIN Topala Florin ,
- (*) pentru: **S.C. FRANCONIA BETA SRL** având număr de ordine în registrul comerțului J35/2503/2014 cod unic de înregistrare RO33769427,
- (*) cu sediul în: localitatea TIMISOARA, P-ta Victoriei , nr. 1 , cam. 2, et. 3 , ap. 19A , județul/sectorul TIMIS , codul poștal 300057, telefon 0734525000 , fax 0356203401 , e-mail hhorder@asieurope.de , website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,34** ha situat în extravilanul localității PALTINIS, identificat cu număr cadastral 31492 (A 49/44 – 3.400 mp – Arabil) , înscris în cartea funciară nr. 31492 a localității PALTINIS , făcuta de d-nul Curelaru Adrian ,d-na Curelaru Ana , d-nul Guran Cornel Sorin și d-na Guran Iconia prin mandatar Curelaru Adrian și afișata în data de / .. / la sediul Primăriei Paltinis .

Prețul total oferit pentru cumpărare este de **4.857,24 lei** (patrumilioptsutecincizecisisaptelei,douazecisipatrubani)
(Prețul se va scrie în cifre și litere)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare ¹ :

1. CONTRACT DE ARENDA ;
2. CERTIFICAT DE INREGISTRARE LA REGISTRUL COMERTULUI ;
3. CERTIFICAT CONSTATATOR ORC ;
4. PROCURA NOTARIALA Nr. 1294/14.07.2016 + COPIE CARTE DE IDENTITATE .
5.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,
S.C. FRANCONIA BETA SRL prin
HORDER HARALD JAKOB
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 28.05.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- ¹ - copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotăr comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
 - procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului forme asociative, după caz în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.