

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Judetul/localitatea (*) CARAS-SEVERIN	Nr. unic de inregistrare a comunicatiilor de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) LAPUSNICU MARE	Nr. <u>104/15</u> din <u>08.04.2019</u> (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <u>CIOABA STEVAN</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vânzare (*) <u>[Signature]</u>

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar

1. Scrisoarea nr. HORDER HARALD - JAKOB domiciliata in loc. MELLENAU str. BOITZENDURGER LAND nr. 9 A bl. sc. et. ap. judetul/sectorul telefon posesoare act identitate CI seria nr. eliberat(a) de la data / / CNP/CUI/CIF in calitate de mandatar conform Procurii: 36-12/11/2016

2. (*) pentru: SC FRANCONIA GAMMA SRL avand numar de ordine in registrul comertului J35/2761/2016 cod unic de inregistrare 36616797

3. (*) cu sediul in localitatea TIMISOARA str. PETRE ISPIRESCU nr. 2 bl. T22 sc. et. 3 ap. 14 judetul/sectorul TIMIS codul postal telefon fax email site

Prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0,1800 ha identificat cu numar cadastral 31412 inscris in cartea funciara nr. 31412 a localitatii LAPUSNICU MARE facuta de ROMINU MARIANA si SEBASTIAN-NICUSOR si afisata in data de 08.04.2019 la sediul Primariei LAPUSNICU MARE

Pretul oferit pentru cumparare este de 2824,77 LEI (doi mii opt sute douazeci si patru lei si saptez ecisaptezani) 2)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

Contract de Arenda- 2 din 29/01/2019
Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,

SC FRANCONIA GAMMA SRL prin HORDER HARALD - JAKOB

Semnatura

Data

08.04.2019

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Judetul/localitatea (*) CARAS-SEVERIN	Nr. unic de inregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) LAPUSNICU MARE	Nr. 105/5 din 08.04.2019 (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) COROABA STEVAN	Semnatura functionarului care primeste oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar

1. Semnata HORDER HARALD-JACKOB domiciliata in loc. BOITZENBURGER LAND
str. MELLENAU nr. bl. sc. et. ap. judetul/sectorul
telefon posesoare act identitate CI seria nr.
eliberat(a) de la data / / CNP/CUI/CIF
in calitate de mandatar conform Procurii: 36-12/17/2016

2. (*) pentru: SC FRANCONIA GAMMA SRL avand numar de ordine in registrul comertului
J35/2761/2016 cod unic de inregistrare 36616797

3. (*) cu sediul in localitatea TIMISOARA str. PETRE ISPIRESCU nr. 2 bl. T22
sc. et. 3 ap. 14 judetul/sectorul TIMIS codul postal telefon
fax email site

Prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vânzare pentru
terenul agricol extravilan in suprafata de 0,5000 ha identificat cu numar cadastral
31394 inscris in cartea funciara nr. 31394 a localitatii LAPUSNICU MARE
facuta de GOSA PAUN si afisata in data de la sediul Primariei
LAPUSNICU MARE

Pretul oferit pentru cumparare este de 7693,95 LEI (sapte mii sase sute noua zeci si trei lei si noua
zecisici cincibani) 2)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preamptor, depun urmatoarele acte
doveditoare:

Contract de Arenda- 100 din 08/11/2013

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare si din documentele
anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr.17/2014
privind unele masuri de reglementare a vânzării-cumparării terenurilor agricole situate in
extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale
ce dătin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu des-
tinatie agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare
cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la
prelucrarea datelor cu caracter personal și liberă circulație a acestor date, cu modifica-
rile și completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și
complete.

Preamptor potential cumparator/imputernicit,

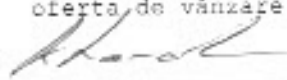
SC FRANCONIA GAMMA SRL prin HORDER HARALD-JACKOB

Semnatura

Data

08.04.2019

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Judetul/localitatea (*) CARAS-SEVERIN	Nr. unic de inregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primaria (*) LAPUSNICU MARE	Nr. <u>106/5</u> din <u>09.04.2019</u> (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <u>CIOABA STEFAN</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vânzare (*) 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar

1. Subsemnata HORDER HARALD-JAKOB domiciliata in loc. MELLENAU
str. BOITZENBURGER LAND nr. 9 A bl. sc. et. ap. judetul/sectorul
telefon posesoare act identitate (C) seria nr.
eliberat(a) de la data / / CNP/CUI/CIF Procurii: 36-12/11/2016
in calitate de mandatar conform

2. (*) pentru: SC FRANCONIA GAMMA SRL avand numar de ordine in registrul comertului
J35/2761/2016 cod unic de inregistrare 36616797

3. (*) cu sediul in localitatea TIMISOARA str. PETRE ISPIRESCU nr. 2 bl. T22
sc. et. 3 ap. 14 judetul/sectorul TIMIS codul postal telefon
fax email site

Prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vânzare pentru
terenul agricol extravilan in suprafata de 0,3600 ha identificat cu numar cadastral
31410 inscris in cartea funciara nr. 31410 a localitatii LAPUSNICU MARE
facuta de VERNA IOSIF si afisata in data de 09.04.2019 la sediul Primariei
LAPUSNICU MARE

Pretul oferit pentru cumparare este de 5649,53 LEI (cinci mii sase sute patruzeci si noua lei si cinci cizeci si trei bani) 2)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte
doveditoare :

Contract de Arenda- 1 din 29/01/2019
Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare si din documentele
anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014
privind unele masuri de reglementare a vânzării-cumparării terenurilor agricole situate in
extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comer-
ciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu des-
tinatie agricola si infiintarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare
cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la
prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modifica-
rile si completarile ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si
complete.

Preemtor potential cumparator/impunernicil,

SC FRANCONIA GAMMA SRL prin HORDER HARALD-JAKOB

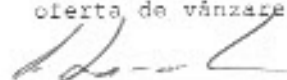
Semnatura

Data

09.04.2019



COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Judetul/localitatea (*) CARAS-SEVERIN	Nr. unic de inregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) LAPUSNICU MARE	Nr. <u>104/5</u> din <u>09.04.2019</u> (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <u>CIORABA STELIAN</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vânzare (*) 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar

1. Subsemnata HORDER HARALD-JAKOB domiciliata in loc. MELLENAU
str. BOTTZENDURGER LAND nr. 9 A bl. sc. et. ap. judetul/sectorul
telefon posesoare act identitate CI serie nr.
eliberat(a) de la data / / CNP/CUI/CIF Procurii: 36-12/1.7.2016
in calitate de mandatar conform

2. (*) pentru SC FRANCONIA GAMMA SRL avand numar de ordine in registrul comertului
J35/2761/2016 cod unic de inregistrare 36616797

3. (*) cu sediul in localitatea TIMISOARA str. PETRE ISPIRESCU nr. 2 bl. T22
sc. et. 3 ap. 14 judetul/sectorul TIMIS codul postal telefon
fax email site

Prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vânzare pentru
terenul agricol extravilan in suprafata de 0,3600 ha identificat cu numar cadastral
31414 inscris in cartea funciara nr. 31414 a localitatii LAPUSNICU MARE
facuta de VERNA IOSIF si afisata in data de 09.04.2019 la sediul Primariei
LAPUSNICU MARE

Pretul oferit pentru cumparare este de 5649,53 LEI (cincimilasessutepatruzecisinoualeisicic
cizecisitrcibani) 2)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte
doveditoare:

Contract de Arenda- 1 din 29/01/2019
Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare si din documentele
anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014
privind unele masuri de reglementare a vânzării-cumparării terenurilor agricole situate in
extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comer-
ciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu des-
tinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare
cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la
prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modifica-
rile si completarile ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si
complete.

Preemtor potential cumparator/împulernicit,

SC FRANCONIA GAMMA SRL prin HORDER HARALD-JAKOB

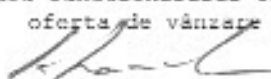
Semnatura

Data

09.04.2019



COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Judetul/localitatea (*) CARAS-SEVERIN	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) LAPUSNICU MARE	Nr. <u>108/5</u> din <u>09.06.2019</u> (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <u>CIORABA SIELIAN</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vânzare (*) 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar

1. Am semnat NECHITOI LAURA ANDREEA domiciliata in loc. TIMISOARA
str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____ judetul/sectorul
TIMIS telefon _____ posesoare act identitate CI seria _____ nr. _____
, eliberat(a) de apoclip Timisoara la data _____ CNP/CUI/CIF _____
in calitate de mandatar conform Procurii: 36-12/11/2016

2. (*) pentru SC FRANCONIA GAMMA SRL avand numar de ordine in registrul comertului
435/2761/2016 cod unic de inregistrare 36616797

3. (*) cu sediul in localitatea TIMISOARA str. PETRE ISPIRESCU nr. 2 bl. T22
sc. _____ et. 3 ap. 14 judetul/sectorul TIMIS codul postal _____ telefon _____
fax _____ email _____ site _____

Prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vânzare pentru
terenul agricol extravilan in suprafata de 0,2200 ha identificat cu numar cadastral
31033 inscris in cartea funciara nr. 31033 a localitatii LAPUSNICU MARE
facuta de DUMBES MARIOARA si POPISTAS NICOLETA
si ofisata in data de _____ la sediul Primariei LAPUSNICU MARE
Prețul oferit pentru cumparare este de 3384,76 LEI (

treimiiitreisuteoptzecisipatruleisaisaptezeci
sisasebani) 2)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, dupa urmatoarele acte
doveditoare :

Contract de Arenda- 96 din 23/10/2018
Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare si din documentele
anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr.17/2014
privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in
extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comer-
ciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu des-
tinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare
cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la
prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modifica-
rile si completarile ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si
complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,

SC FRANCONIA GAMMA SRL prin NECHITOI LAURA ANDREEA

Semnatura _____

Data _____

09.06.2019



COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare
- persoane fizice -

935



Județul/Localitatea(*) CARAS-SEVERIN	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență
Primăria(*) LĂPUȘNICU MARE	Nr. 109/5 din 09.04.2019 (data/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) CIOABA ȘTELIAN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) <i>[Signature]</i>

Stimate doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **IEREMIE ANA**, CNP, în calitate de proprietar, identificat(ă) cu, serla, nr., eliberat(ă) de, data și locul nașterii, localitatea, Județul/țara, str.
2. (**) cu domiciliul în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., Județul/sectorul, codul postal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă
3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., Județul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail
4. (***) Prin, CNP/CIF, în calitate de, conform, (nume și prenume), localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., Județul/sector, codul postal, telefon, fax, e-mail

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de **0,5 ha**, identificat cu număr cadastral. **31040** înscris în cartea funciară nr. **31040** la localitatea **LĂPUȘNICU MARE**, situată în data de **09.04.2019** la sediul Primăriei **LĂPUȘNICU MARE**.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **3.500 (trei mii cinci sute)** lei (Prețul se va scula în cifre și litere)

În susținerea comunicării de acceptare și a callărilor de preemtor, depun următoarele acte doveditoare⁹:

1 - copie a B/C/I al a preemtorului persoană fizică sau o copie a pasaportului pentru preemtorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

-
-
-
-
-
-
-
-
-
-

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elveticene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) dacă este cazul.

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Judetul/localitatea (*) CARAS-SEVERIN	Nr.unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) LAPUSNICU MARE	Nr. <u>110/5</u> din <u>09.04.2019</u> (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <u>CIOROABA STELIAN</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vânzare (*) <u>[Signature]</u>

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar

1. Subsemnata NECHITOI LAURA ANDREEA domiciliata in loc. _____
str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____ judetul/sectorul
_____ telefon _____ posesoare act. identitate CI seria T2 nr. 439582
eliberat(a) de _____ la data _____ CNP/CUI/CIF _____
in calitate de mandatar conform _____

2. (*) pentru SC FRANCONIA GAMMA SRL avand numar de ordine in registrul comertului
_____ cod unic de inregistrare _____

3. (*) cu sediul in localitatea _____ str. _____ nr. _____ bl. _____
sc. _____ et. _____ ap. _____ judetul/sectorul _____ codul postal _____ telefon
_____ fax _____ email _____ site _____

Prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vânzare pentru
terenul agricol extravilan in suprafata de 0,3300 ha identificat cu numar cadastral
31354 inscris in cartea funciara nr. 31354 a localitatii LAPUSNICU MARE
facuta de NACA SOFIA si afisata in data de 09.04.2019 la sediul Primariei
LAPUSNICU MARE

Prețul oferit pentru cumparare este de 5077,14 LBI (cincimiisaptezecisaisapteleisipatrusprezececi
ani) 2)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preceptor, depun urmatoarele acte
doveditoare :

Contract de Arenda- 95 din 23/10/2018
Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare si din documentele
anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr.17/2014
privind unele masuri de reglementare a vânzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in
extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comer-
ciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu des-
tinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare
cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la
prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modifica-
rile si completarile ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si
complete.

Preceptor potential cumparator/imputernicit,

SC FRANCONIA GAMMA SRL prin NECHITOI LAURA ANDREEA

Semnatura [Signature]

Data 09.04.2019

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) CARAS-SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) LAPUSNICU MARE	Nr. <u>11/5</u> din <u>09.04.2019</u>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>JOROABA STELIAN</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <u>[Signature]</u>

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar

1. Sămsemnata HORDER HARALD - JAKOB domiciliată în loc. MELLENAU
str. MOITZENBURGER LAND nr. 9 A bl. sc. et. ap. județul/sectorul
telefon posesoare act. identitate CI seria nr.
eliberat(a) de la data / / CNP/CUI/CIF
in calitate de mandatar conform Procurii: 36-12/11/2016

2. (*) pentru: SC FRANCONIA GAMMA SRL având număr de ordine în registrul comerțului
335/2761/2016 cod unic de înregistrare 36616797

3. (*) cu sediul în localitatea TIMISOARA str. PETRE ISPIRESCU nr. 2 bl. T22
sc. et. 3 ap. 14 județul/sectorul TIMIS codul postal telefon
fax email site

Prin prezenta îmi exprim intenția de a cumpăra și accept oferta de vânzare pentru
terenul agricol extravilan în suprafața de 0,1400 ha identificat cu număr cadastral
31411 înscris în cartea funciară nr. 31411 a localității LAPUSNICU MARE

făcută de ROMINU MARIANA și OROSTERESCU SEBASTIAN-NICUSOR
și afișată în data de 09.04.2019 la sediul Primăriei LAPUSNICU MARE
Prețul oferit pentru cumpărare este de 2197,04 LEI (doi mii o sută nouăzeci și șapte lei și patru ban
i) 2)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte
doveditoare:

Contract de Arenda nr. 2 din 29/01/2019
Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele
anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014
privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în
extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comer-
ciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu des-
tinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare
cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la
prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modifica-
rile și completările ulterioare.
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și
complete.

Preemtor potențial cumparator/împuțernicit,

SC FRANCONIA GAMMA SRL prin HORDER HARALD - JAKOB

Semnătura

Data

09.04.2019



COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare



Judetul/localitatea (1) CARAS-SEVERIN	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (4) LAPUSNICU MARE	Nr. <u>12/5</u> din <u>09.04.2019</u> (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <u>CIOABA SREAN</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vânzare (*) <u>[Signature]</u>

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar

1. Reprezentata NECHITOI LAURA ANDREA domiciliata in loc. TIMISOARA
str. TIMIS nr. bl. sc. et. ap. judetul/sectorul
telefon posesoare act identitate CI seria nr.
eliberat(a) de spc-lep Timisoara la data CNP/CUI/CIF
in calitate de mandatar conform Procurii:36-12/11/2016

2. (*) pentru SC FRANCONIA GAMMA SRL avand numar de ordine in registrul comertului
335/2761/2016 cod unic de inregistrare 36616797

3. (*) cu sediul in localitatea TIMISOARA str. PETRE ISPIRESCU nr. 2 bl. T22
sc. et. 3 ap. 14 judetul/sectorul TIMIS codul postal telefon
fax email site

Prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vânzare pentru
terenul agricol extravilan in suprafata de 0,5800 ha identificat cu numar cadastral
31365 inscris in cartea funciara nr. 31365 a localitatii LAPUSNICU MARE
facuta de CHERA FLOAREA si afisata in data de 09.04.2019 la sediul Primariei
LAPUSNICU MARE

Pretul oferit pentru cumparare este de 8923,45 LEI (optmiiinoasutedouazecisitreileisipatruzecis
icincibani) 2)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte
doveditoare :

Contract de Arenda- 97 din 23/10/2018
Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare si din documentele
anexate sa fie introduse in baza de date care se organizeaza in temeiul Legii nr.17/2014
privind unele masuri de reglementare a vânzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in
extravilan si de modificare a Legii nr. 260/2001 privind privatizarea societatilor comer-
ciale ce detin in administrare terenuri de proprietate publica si privata a statului cu des-
tinatie agricole si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare
cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la
prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modifica-
rile si completarile ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si
complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit.

SC FRANCONIA GAMMA SRL prin NECHITOI LAURA ANDREA

Semnatura

Data

09.04.2019



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/cooperativa agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.

- 1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotărâre comună cu terenul supus vânzării, altele asemenea.
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procură notarială, respectiv delegație, Notarirea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoane fizice sau o copie a pasaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) CARAS-SEVERIN	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) LAPUSNICU MARE	Nr. <u>113/5</u> din <u>09.04.2019</u> (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>CIORABA STELIAN</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <u>[Signature]</u>

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar

1. (*) Semnata HORDER HARALD - JAKOB domiciliată în loc. MELLENAU
str. HOITZENBURGER LAND nr. 9 A bl. sc. et. ap. județul/sectorul
telefon posesoare act identitate CI seria nr.
eliberat(a) de la data / / CNP/CUI/CIF Procurii: 36-12/11/2016
în calitate de mandatar conform

2. (*) pentru: SC FRANCONIA GAMMA SRL având număr de ordine în registrul comerțului
335/2761/2016 cod unic de înregistrare 36616797

3. (*) cu sediul în localitatea TIMISOARA str. PETRE ISPIRESCU nr. 2 bl. T22
sc. et. 3 ap. 14 județul/sectorul TIMIS codul postal telefon
fax email site

Prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru
terenul agricol extravilan în suprafață de 0,2000 ha identificat cu număr cadastral
31413 înscris în cartea funciară nr. 31413 a localității LAPUSNICU MARE

facută de ROMINU MARIANA și CIORABA STELIAN la sediul Primăriei LAPUSNICU MARE
și afișată în data de 09.04.2019
Prețul oferit pentru cumpărare este de 3138,63 LEI (treimii sută treizeci și opt lei și șasezeci și
trei bani) 2)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preceptor, depun următoarele acte
doveditoare:

Contract de Arenda- 2 din 29/01/201
Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele
anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014
privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în
extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comer-
ciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu des-
tinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare
cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la
prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modifica-
rile și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și
complete.

Preceptor potențial cumparator/imputernicit,

SC FRANCONIA GAMMA SRL prin HORDER HARALD - JAKOB

Semnătura

Data

09.04.2019



NOTE:

- câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.

- 1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preceptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotărâre comună cu terenul supus vânzării, altele asemenea.
- o copie a certificatului de înregistrare la Registrul Comerțului/Registrul Național al Asociațiilor și Fundațiilor;
 - procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului forței asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pasaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.