

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE**  
a ofertei de vânzare

|                                                                                            |                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Județul/localitatea (*) Caras-Severin/Zorlentu Mare                                        | Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare 41                          |
| Primăria (*) Zorlentu Mare                                                                 | din Registrul de evidenta din... 11.07.2019 zi, luna, an)                       |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>ANNA DAXIELA</u> | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <u>[Signature]</u> |

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul **IIORDER HARALD JAKOB**, cetatean german, nascut la data de ... in Germania, domiciliat in Germania, ... , indetificat cu cartea de identitate nr. ... , eliberat de autoritatile germane la data de ... in calitate de **MANDATAR** conform procurii notariale nr. ... autentificata de Biroul Notarial Dr Anja Gerono din Bamberg, Germania in data de 06.11.2016 avand incheierea de legalizare a semnaturii traducatorului nr. ... **BNP Topala Florin** din Timisoara

2. (\*) pentru: „FRANCONIA DELTA SRL”, având număr de ordine în Registrul Comerțului cod unic de înregistrare nr. ...

3. (\*) cu sediul în: localitatea Timisoara, str Petre Ispirescu, ... , județul Timis, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0.54ha, identificat după cum urmeaza :

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosință 3) (**) | Obs. |
|----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------------------|------|
|                                  | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                                |      |
| Se completează de către vânzător | Zorlentu Mare /Caras-Severin               | 0.54               | 31351                | 31351                        | 2                    | 96                 | arabil                         |      |
| Verificat primărie)              | X                                          | X                  | X                    | X                            | X                    | X                  |                                |      |

Situat in extravilanul localității Zorlentu Mare oferta facuta de **Rotariu Cristina** in calitate de proprietari prin mandatar **Maries Sabin** respectiv **Maries Gabriela** și afișată în data de **5.03.2019** la sediul Primăriei Zorlentu Mare.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (lei):

**8.485 lei** (optmii patrusuteoptzecileicincibani) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

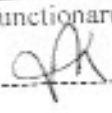


421

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

### COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

|                                                                                            |                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Județul/localitatea (*) Caras-Severin/Zorlentu Mare                                        | Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare <b>917</b>                                                                                  |
| Primăria (*) Zorlentu Mare                                                                 | din Registrul de evidenta din <b>1.03.2019</b> (zi, luna, an)                                                                                   |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <b>DIMA DANIELA</b> | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)  |

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul **HORDER HARALD JAKOB**, cetățean german, născut la data de ..... în Germania, domiciliat în Germania, ....., identificat cu cartea de identitate nr. ...., eliberat de autoritățile germane la data de ....., în calitate de **MANDATAR** conform procurii notariale nr. .... autenticată de Biroul Notarial Dr Anja Gerono din Bamberg, Germania în data de 06.11.2016 având încheierea de legalizare a semnăturii traducătorului nr. .... BNP Topala Florin din Timisoara

2. (\*) pentru: „FRANCONIA DELTA SRL”, având număr de ordine în Registrul Comerțului cod unic de înregistrare nr. ....

3. (\*) cu sediul în: localitatea Timisoara, str Petre Ispirescu, ....., județul Timis, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0.58 ha, identificat după cum urmează:

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categoriza de folosință 3) (**) | Obs. |
|----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---------------------------------|------|
|                                  | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                                 |      |
| Se completează de către vânzător | Zorlentu Mare /Caras-Severin               | 0.58               | 31358                | 31358                        | 1                    | 216                | arabil                          |      |
| Verificat primărie)              | X                                          | X                  | X                    | X                            | X                    | X                  | X                               |      |

Situat în extravilanul localității Zorlentu Mare oferta făcută de **Rotariu Cristina** în calitate de proprietari prin mandatar **Maries Sabin** respectiv **Maries Gabriela** și afișată în data de **5.03.2019**, la sediul Primăriei Zorlentu Mare.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (lei):

**9115 lei lei (nouamii osutaleicincisprezecebani)** (Prețul se va scrie în cifre și în litere)

Conform Originalul  
Semnat



424

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE**  
a ofertei de vânzare

|                                                                                          |                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Județul/localitatea (*) Caras-Severin/Zorlentu Mare                                      | Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare <b>1214</b>                                                                                 |
| Primăria (*) Zorlentu Mare                                                               | din Registrul de evidență din <b>11/04/2019</b> (zi, luna, an)                                                                                  |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <b>DNA ANIELA</b> | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)  |

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul **HORDER HARALD JAKOB**, cetățean german, născut la data de \_\_\_\_\_ în \_\_\_\_\_ Germania, domiciliat în Germania, \_\_\_\_\_, identificat cu cartea de identitate nr. 226253820, eliberat de autoritățile germane la data de \_\_\_\_\_, în calitate de **MANDATAR** conform procurii notariale nr. \_\_\_\_\_ autentificată de Biroul Notarial Dr Anja Gerono din Bamberg, Germania în data de 06.11.2016 având încheierea de legalizare a semnăturii traducătorului nr. \_\_\_\_\_ **BNP Topala Florin** din Timisoara

2. (\*) pentru: „FRANCONIA DELTA SRL”, având număr de ordine în Registrul Comerțului \_\_\_\_\_, cod unic de înregistrare nr. \_\_\_\_\_

3. (\*) cu sediul în: localitatea Timisoara, str Petre Ispirescu, \_\_\_\_\_, județul Timis, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0.62 ha, identificat după cum urmează:

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categorie de folosință 3) (**) | Obs. |
|----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------------------|------|
|                                  | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                                |      |
| Se completează de către vânzător | Zorlentu Mare /Caras-Severin               | 0.62               | 31336                | 31336                        | 3                    | 80                 | fancata                        |      |
| Verificat primărie)              | X                                          | X                  | X                    | X                            | X                    | X                  | X                              |      |

Situat în extravilanul localității Zorlentu Mare oferta făcută de **David Ioan** în calitate de proprietari prin mandatar **Maries Sabin** respectiv **Maries Gabriela** și afișată în data de **3.03.2019** la sediul Primăriei Zorlentu Mare.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (lei):

**9.750(nouamiisatesuteleicincizecibani)** (Prețul se va scrie în cifre și litere)



427

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare

|                                                                                            |                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Județul/localitatea (*)Caras-Severin/Zorlentu Mare                                         | Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare 15/7                        |
| Primăria (*)Zorlentu Mare                                                                  | din Registrul de evidenta din 1.09.2019 zi, luna, an)                           |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>NINA DANIELA</u> | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <u>[Signature]</u> |

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul **HORDER HARALD JAKOB**, cetatean german, nascut la data de \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_, Germania, domiciliat in Germania, \_\_\_\_\_, identificat cu cartea de identitate nr. \_\_\_\_\_, eliberat de autoritatile germane la data de \_\_\_\_\_ in calitate de **MANDATAR** conform procurii notariale nr \_\_\_\_\_ autentificata de Biroul Notarial Dr Anja Gerono din Bamberg, Germania in data de 06.11.2016 avand incheierea de legalizare a semnaturii traducatorului nr \_\_\_\_\_ **BNP Topala Florin** din Timisoara

2. (\*) pentru: „FRANCONIA DELTA SRL”, având număr de ordine în Registrul Comerțului \_\_\_\_\_ cod unic de înregistrare nr. \_\_\_\_\_

3. (\*) cu sediul în: localitatea Timisoara, str Petre Ispirescu, \_\_\_\_\_ județul Timis, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafată de 0.03 ha, identificat dupa cum urmeaza :

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosință 3) (**) | Obs. |
|----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------------------|------|
|                                  | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                                |      |
| Se completează de către vânzător | Zorlentu Mare /Caras-Severin               | 0.03               | 31322                | 31322                        | 14                   | 849                | arabil                         |      |
| Verificat primărie)              | X                                          | X                  | X                    | X                            | X                    | X                  | X                              |      |



Situat în extravilanul localității Zorlentu Mare oferta facuta de **David Ioan** in calitate de proprietari prin mandatar **Maries Sabin** respectiv **Maries Gabriela** și afișată în data de 3.03.2019, la sediul Primăriei Zorlentu Mare.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (lei):

472lei (patrusutesaptezecileidoibani) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)



430

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare

|                                                                                           |                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Județul/localitatea (*) Caras-Severin/Zorlentu Mare                                       | Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare                            |
| Primăria (*) Zorlentu Mare                                                                | din Registrul de evidenta din 1.04.2019 zi, luna                               |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea(*) <u>DINA DANIELA</u> | Semnătura funcționarului care primește oferta de van<br>(*) <u>[Signature]</u> |

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul **IIORDER HARALD JAKOB**, cetatean german, nascut la data de \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_, Germania, domiciliat in Germania, \_\_\_\_\_, identificat cu cartea de identitate nr. \_\_\_\_\_, eliberat de autoritatile germane la data de \_\_\_\_\_ in calitate de **MANDATAR** conform procurii notariale nr. \_\_\_\_\_ autentificata de Biroul Notarial Dr Anja Geroni din Bamberg, Germania in data de 06.11.2016 avand incheierea de legalizare a semnaturii traducatorului nr \_\_\_\_\_ **BNP Topala Florin din Timisoara**

2. (\*) pentru: „FRANCONIA DELTA SRL”, având număr de ordine în Registrul Comerțului \_\_\_\_\_ cod unic de înregistrare nr. \_\_\_\_\_

3. (\*) cu sediul în: localitatea Timisoara, str Petre Ispirescu, \_\_\_\_\_, județul Timis, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0.56 ha, identificat după cum urmează :

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                     | Categoria de folosință 3) (**) | Obs. |
|----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|---------------------|--------------------------------|------|
|                                  | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parceală (**) |                                |      |
| Se completează de către vânzător | Zorlentu Mare /Caras-Severin               | 0.56               | 31348                | 31348                        | 3                    | 98                  | fancata                        |      |
| Verificat primărie)              | X                                          | X                  | X                    | X                            | X                    | X                   | X                              |      |

Situat in extravilanul localității Zorlentu Mare oferta facuta de **David Ioan** in calitate de proprietari prin mandat **Maries Sabin respectiv Maries Gabriela** și afișată în data de 3.03.2019 la sediul Primăriei Zorlentu Mare.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (lei):

8000 lei (optmillei) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

Conform cu originalul  
Semnatura



434

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare

|                                                                                     |                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Județul/localitatea (*) Caras-Severin/Zorlentu Mare                                 | Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare 22/7                 |
| Primăria (*) Zorlentu Mare                                                          | din Registrul de evidenta din... 1 / 04 / 2019 (zi, luna, an)            |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) DIMA DAXIICA | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) [Signature] |

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul **HORDER HARALD JAKOB**, cetatean german, nascut la data de ... in ... , Germania, domiciliat in Germania, ... , indetificat cu cartea de identitate nr. 226253820, eliberat de autoritatile germane la data de ... in calitate de **MANDATAR** conform procurii notariale nr ... autentificata de Biroul Notarial Dr Anja Geroni din Bamberg, Germania in data de 06.11.2016 avand incheierea de legalizare a semnaturii traducatorului nr ... BNP Topala Florin din Timisoara

2. (\*) pentru: „FRANCONIA DELTA SRL”, având număr de ordine în Registrul Comerțului ... , cod unic de înregistrare nr. ...

3. (\*) cu sediul în: localitatea Timisoara, str Petre Ispirescu, ... , județul Timis, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 1.20 ha, identificat dupa cum urmeaza :

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categoriza de folosință 3) (**) | Obs. |
|----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---------------------------------|------|
|                                  | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciara (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                                 |      |
| Se completează de către vânzător | Zorlentu Mare /Caras-Severin               | 1.20               | 31347                | 31347                        | 3                    | 91                 | fancata                         |      |
| Verificat primărie)              | X                                          | X                  | X                    | X                            | X                    | X                  | X                               |      |

Situat in extravilanul localității Zorlentu Mare oferta facuta de **David Ioan** in calitate de primar prin mandat **Maries Sabin** respectiv **Maries Gabriela** și afișată in data de 5.03.2019 la sediul Primăriei Zorlentu Mare.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (lei):

18.860(optsprezeccmiiopstutesaizecileisaizecibani) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)



- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare

|                                                                                     |                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Județul/localitatea (*) Caras-Severin/Zorlentu Mare                                 | Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare 23/4       |
| Primăria (*) Zorlentu Mare                                                          | din Registrul de evidenta din... 1... 07... 2019 zi, luna, an) |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) DIMA DANIELA | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)   |

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul **IIORDER HARALD JAKOB**, cetatean german, nascut la data de ... in ... Germania, domiciliat in Germania, ... , indetificat cu cartea de identitate nr. ... , eliberat de autoritatile germane la data de ... , in calitate de **MANDATAR** conform procurii notariale nr ... autentificata de Biroul Notarial Dr Anja Gerono din Bamberg, Germania in data de 06.11.2016 avand incheierea de legalizare a semnaturii traducătorului nr ... ♦ BNP Topala Florin din Timisoara

2. (\*) pentru: „FRANCONIA DELTA SRL”, având număr de ordine în Registrul Comerțului ... cod unic de înregistrare nr ...

3. (\*) cu sediul în: localitatea Timisoara, str Petre Ispirescu, ... județul Timis, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0.61 ha, identificat după cum urmeaza :

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categoriza de folosință 3) (**) | Obs.     |
|----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---------------------------------|----------|
|                                  | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de curte funciara (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                                 |          |
| Se completează de către vânzător | Zorlentu Mare /Caras-Severin               | 0.61               | 31345                | 31345                        | -14                  | -843               | -arabil                         | -0.24 Ha |
|                                  |                                            |                    |                      |                              | -14                  | -842               | -faneata                        | -0.37 Ha |
| Verificat primărie)              | X                                          | X                  | X                    | X                            | X                    | X                  | X                               | X        |

Situat in extravilanul localității Zorlentu Mare oferta facuta de **David Ioan** în calitate de proprietari prin mandatar **Maries Sabin** respectiv **Maries Gabriela** și afișată în data de 13.03.2019. la sediul Primăriei Zorlentu Mare.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (lei):

9.590 (nouamiiicincisuteleinouazecihani) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)



În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare :

- copii legalizate de notarul public ori instanța de judecată, după caz, sau certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. ....
2. ....
3. ....

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial

cumpărător/împuternicit,

„FRANCONIA DELTA SRL „

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

prin **HORDER HARALD JAKOB**

Data ..... 1.07.2019



NOTE: - Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. - Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/ companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/ casa centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursala/persoană fizică autorizată/intreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.